

**【天久スポーツランド隣】敷金なし/保証人不要/契約金クレジット決済可能/家電一式備え付け物件/ネット月額不要/トイレバス別々/浴室乾燥機あり(詳細な金額は備考欄ご確認下さい)**

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き  
鉄筋(RC造) 即入居可  
保証人不要 駐車場あり

駐車場や管理費(仮定)あり  
 契約の権利に以下の金額がかかります  
 ・前払金 500円  
 ・ライフサポート 1,980円  
 ・月間保証料 1,500円  
 《保証料》  
 ・礼金 1ヶ月分  
 ・敷料(前払金) 1ヶ月分  
 ・仲介手数料 1ヶ月分  
 ・登記費 1,000円  
 ・保証料 1,980円  
 ・印紙料 1,500円  
 ・印紙代 1,500円  
 ・保証料 1,500円  
 ・保証料 1,500円  
 《管理料》  
 ・管理1ヶ月分(2年)  
 《退去にかかる費用》  
 ・基本退去料 4,000円  
 ・1年未満退去時(2年) 管理1ヶ月分  
 ・1年未満退去時(2年) 管理1ヶ月分  
 ・保証料による方向転換は別途管理料がかかります。  
 《その他》  
 ・申込保証金は退去時返金となります。  
 ・保証料は退去時返金となります。  
 ・審査申込からご契約まで7日以内となります。  
 ・その他不都合な点はお問い合わせ下さい。  
 保証会社(全労済)・二人以上は保証会社保証会社の審査が必要です。審査次第では、入居をお断りする場合がございます。



種別	貸アパート		
地域	那覇市天久		
家賃	41,000円		
共益費	5,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 7,700円	駐車場備考	近隣有り・50m
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料		初期費用	
その他一時金			

名称	天久ROYAL		
所在地	沖縄県那覇市天久 8 8 1 2		
築年	2005年11月(築18年)		
所在階数	2階 / 2階建		
入居日	即時可	専有面積	23.18㎡(7坪)
間取り	1K(洋7.0 / K2.0)		
交通	おもろまち駅より徒歩32分 天久バス停より徒歩8分		
校区			
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	45,100円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗濯洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
		室内洗濯機置き場	エアコン
			オートロック
			浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (01)第005654号

**トミコウハウジング**

住所：沖縄県那覇市古波蔵4-13-30 シャトレ崎101号室

営業時間：10:00～17:00

定休日：水曜 日曜 祝日 年末年始 GW 旧盆

TEL : 0078 - 60159 - 694060

FAX : 098 - 851 - 4250

HP : <https://tomikou-housing.com>

取引態様：仲介

更新日：2024.10.01

