

【お子様がいるファミリー限定です！！】退去しました！清掃はまだですが内覧可能です。 エアコンはついておりません。 駐車場2台目不可。 最上階のお部屋は他のお部屋より水圧が落ちる可能性があります。

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
和室有り 出窓 鉄筋(RC造)
二人以上入居可
家主別住まい 駐車場あり

お子様がいるファミリー限定です。
エアコンはついておりません。
最上階のお部屋は他のお部屋より水圧が落ちる可能性があります。
。 駐車場1台（契約必須。お車が入るか確認して下さい。2台目不可。）
。 車庫証明書を取得する場合は、車庫保証金30,000円と使用承諾証明書発行手数料3,300円が必要になります。
。 定期借家契約2年（再契約可。再契約手数料22,000円。）



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	79,000円		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 10,000円	駐車場備考	契約必須です。お車は必ず入るか確認して下さい。途中解約はできません。
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	<small> 表替え代金：29,700円(任意) 鍵交換費用：13,200円(任意) 家賃保証会社：賃料の80%（加入必須） 火災保険：入居者様で加入をお願いします。（加入必須） </small>		

名称	おもろシティーコートGINOZA		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 1 1		
築年	2000年9月(築24年)		
所在階数	7階 / 7階建		
入居日	応相談	専有面積	63.03㎡(19.07坪)
間取り	2LDK(和 6.2 / 洋 6.0 / LDK 17.1)		
交通	おもろまち駅より徒歩9分		
校区	銘苅小学校まで徒歩9分 松島中学校まで徒歩18分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
		室内洗濯機置き場	洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			下駄箱

沖縄県知事免許 (3)第004289号

(株)プロ・パティ-

住所：沖縄県那覇市おもろまち4-10-9

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：日曜日・祝祭日

TEL : 0078 - 60159 - 884098

FAX : 098 - 869 - 6667

HP : http://property-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.09.24

