

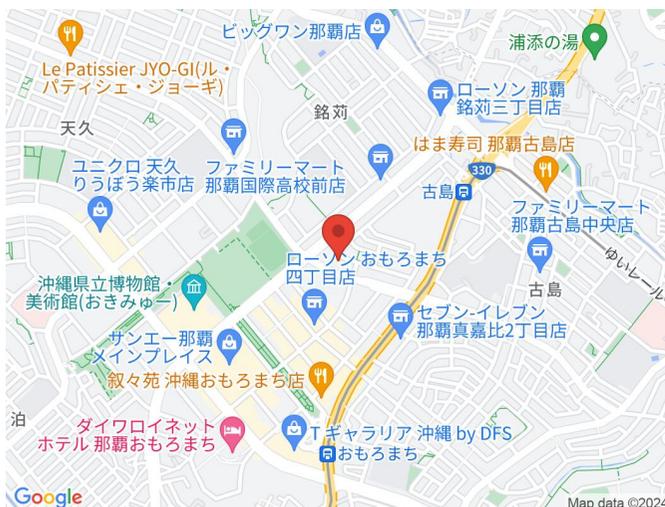
【学生のお子様がいるファミリー限定です！！】退去しました！清掃前ですが内覧は可能です。 エアコンはついておりません。 軽自動車限定です。（2台目不可。） 現状と異なる場合は現状優先。

【間取り図】



2階以上 角部屋 和室有り
鉄筋(RC造)
家主別住まい 駐車場あり

オーナー様のご希望により、学生のお子様が
いるファミリー限定となります。
エアコンはついておりません。
定期借家契約2年（再契約可。再契約手数料22,000
円）
車は軽自動車限定。必ず入るか確認必須。2台目不
可。
車庫証明書を取得の場合は、車庫保証金50,000円と
使用承諾証明書発行手数料3,300円が必要になります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市銘苅		
家賃	68,000円		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 7,000円	駐車場備考	軽自動車限定。必ず車が入るか確認必須です。2台目不可。
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	鍵交換代：13,200円(任意) 畳表替え代：29,700円(任意) 火災保険：17,480円(加入要) 家賃保証会社：賃料の80%(加入要)		

名称	エースプレイス新都心		
所在地	沖縄県那覇市銘苅1 3 8		
築年	2002年1月(築22年)		
所在階数	3階 / 5階建		
入居日	応相談	専有面積	56.85㎡(17.2坪)
間取り	2LDK(和 5.4 / 洋 6.0 / LDK 13.3)		
交通	古島駅より徒歩9分		
校区	銘苅小学校まで徒歩6分 松島中学校まで徒歩15分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗濯洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
		室内洗濯機置き場	エアコン
			オートロック
			下駄箱

沖縄県知事免許 (3)第004289号

(株)プロ・パティ-

住所：沖縄県那覇市おもろまち4-10-9

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日・祝祭日

TEL：0078-60159-884098

FAX：098-869-6667

HP：http://property-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.06.20

