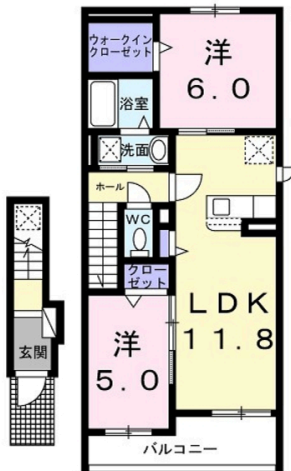


# LINE友達追加キャンペーン実施中！この機会に是非

【間取り図】



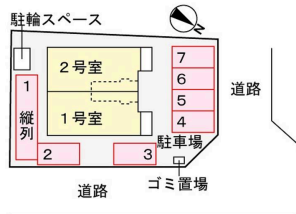
2階以上 最上階 角部屋  
 フローリング 木造・その他  
 ペット可 二人以上入居可  
 保証人不要 保証人代行  
 シニア相談可  
 留学生可 駐車場あり

【その他一時金の詳細】 敷金、礼金、仲介手数料以外の費用  
 初期クリーニング費：75,000円（敷設、撤去による壁紙の剥がし、設備破損等があった際は別途費用が発生します。）  
 契約保証委託料：25,000円  
 火災保険料（2年）：18,000円  
 鍵セット費用：3,300円

【月々の費用の詳細】 家賃、共益費以外にかかる費用  
 24時間管理料：330円  
 月額保証委託料：2,248円（総賃料の2.5%）  
 クレジットカード支払いの場合は収納手数料170円（月額）が別途かかります。

【入居審査の要領】  
 個人保証  
 ・本人保証書（運転免許証・住民票・パスポート、マイナンバーカード、在留カード等）  
 ・在籍証明書（社会保険証、住民票簿、確定申告書、住民票簿等）  
 法人保証  
 ・登記簿謄本等  
 ・ご入居予定者の本人保証書（運転免許証、保険証、マイナンバーカード、パスポート等）  
 決裁書が必要になる場合がございます。

【ご留意】  
 写真の間取り図は、同部屋反転タイプや色味が違う同タイプの仕様を参考に掲載している場合がございます。その場合は図面優先といたします。



|        |                                      |       |         |
|--------|--------------------------------------|-------|---------|
| 種別     | 貸アパート                                |       |         |
| 地域     | うるま市石川東恩納                            |       |         |
| 家賃     | 83,500円                              |       |         |
| 共益費    | 2,800円                               | 衛生費   |         |
| 駐車場    | 1台 / 3,300円                          | 駐車場備考 |         |
| 敷金     | 0ヶ月                                  | 礼金    | 1ヶ月     |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                | 初期費用  | 38,828円 |
| その他一時金 | その他、ご入居時に必要な費用につきましては下部の備考欄をご参照ください。 |       |         |

|              |                       |           |               |
|--------------|-----------------------|-----------|---------------|
| 名称           | メゾン ド ソレイユ            |           |               |
| 所在地          | 沖縄県うるま市石川東恩納 7 2 3 1  |           |               |
| 築年           | 2024年8月(築0年)          |           |               |
| 所在階数         | 2階 / 2階建              |           |               |
| 入居日          | 応相談                   | 専有面積      | 56.55㎡(17.1坪) |
| 間取り          | 2LDK(洋6・5 / LDK 11.8) |           |               |
| 交通           | 前原バス停より徒歩2分           |           |               |
| 校区           | 伊波小学校<br>伊波中学校        |           |               |
| 契約期間         | 更新・2.0年               | 更新料       | 22,000円       |
| 設備           | システムキッチン              | カウンターキッチン | バス・トイレ別       |
|              | 温水洗浄便座                | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台       |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット          | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機       |
| モニター付きインターホン | エレベーター                | オール電化     | 室内洗濯機置き場      |
|              |                       |           | エアコン          |
|              |                       |           | オートロック        |
|              |                       |           | 浴室乾燥機         |

沖縄県知事免許 (01)第005740号

(株)イエリテ

住所：沖縄県南城市玉城船越1 3 2 7 番地 6

営業時間：09:00 ~ 19:30

定休日：年中無休 事前予約でご案内は2 2 時まで可能です。

TEL : 0078 - 60159 - 044629

FAX : 098 - 975 - 5749

HP : <https://ierite.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.07.01

