

# LINE友達追加キャンペーン実施中！この機会に是非

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) 二人以上入居可  
保証人不要 保証人代行  
シニア相談可  
留学生可 駐車場あり

【その他一時金の詳細】 敷金、礼金、仲介手数料以外の費用  
初期クリーニング費：55,000円（敷設、撤去による壁紙の剥がれ、設備破損等があった際は別途費用が発生します。）  
契約保証委託料：22,000円  
火災保険料（2年）：18,000円  
鍵セット費用：3,300円

【月々の費用の詳細】 家賃、共益費以外にかかる費用  
24時間管理料：330円  
月額保証委託料：1,527円（総賃料の2.2%）

クレジットカード支払いの場合は収納手数料170円（月額）が別途かかります。

【入居審査の要項】

- 個人契約
- 本人確認書類（運転免許証・保険証・パスポート、マイナンバーカード・在留カード等）
- 所得証明書類（社会保険証、給与明細書、確定申告書・確定申告簿等）
- 法人契約
- 登記簿謄本等
- ご入居予定者の本人確認書類（運転免許証、保険証、マイナンバーカード、パスポート等）
- 決算書が必要になる場合がございます。

【ご注意】 写真や間取り図は、同部屋反転タイプや色味が違う同タイプの仕様を参考に掲載している場合がございます。その場合は状況を優先いたします。



種別	貸マンション		
地域	那覇市識名		
家賃	63,000円		
共益費	3,900円	衛生費	
駐車場	1台 / 2,200円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	73,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	311,557円
その他一時金	その他、ご入居時に必要な費用につきましては下部の備考欄をご参照ください。		

名称	アンドーバーテラス識名		
所在地	沖縄県那覇市識名1 24 19		
築年	2020年3月(築4年)		
所在階数	7階 / 10階建		
入居日	応相談	専有面積	33.34㎡(10.1坪)
間取り	1LDK(洋3 / LDK 10.1)		
交通	識名小学校前バス停より徒歩4分		
校区	識名小学校 石田中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (01)第005740号

(株)イエリテ

住所：沖縄県南城市玉城船越1 3 2 7 番地 6

営業時間：09:00 ~ 19:30

定休日：年中無休 事前予約でご案内は2 2 時まで可能です。

TEL : 0078 - 60159 - 044629

FAX : 098 - 975 - 5749

HP : <https://ierite.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.07.03

