

LINE友達追加キャンペーン実施中！この機会に是非

【間取り図】



2階以上 最上階 フローリング
鉄筋(RC造) 保証人不要
保証人代行 シニア相談可
留学生可

【その他一般の費用】 敷金、礼金、仲介手数料以外の費用
立替クリーニング費 45,000円（初回・退去時による別の発生・設備破損等があった場合は別途費用が発生します。）
敷料保証料 22,000円
火災保険料（2年） 19,000円
鍵交換費用 3,300円

【月々の費用の詳報】 家賃、共益費以外にかかる費用
太陽光発電料 1円/100W
月額保証料 1,300円（保証料0.2%）

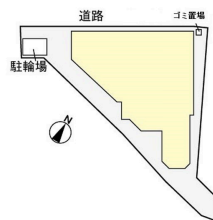
クレジットカード支払いの場合は月額手数料170円（月額）が別途かかります。

【入居審査の要項】

- 個人契約
 - 本人保証書（保証人保証・保証証）/パスポート、マイナンバーカード、在留カード等
 - 在籍簿謄本（社会保証証・給与明細書・確定申告書・内定証印書等）
- 法人契約
 - 登記簿謄本
 - ご入居予定の法人保証書（保証人保証証、保証証、マイナンバーカード、パスポート等）
 - 決算書が必須になる場合がございます。

【ご確認】 写真や間取り図は、一部縮尺やタイプや色柄が多少異なるタイプの仕様を参考に掲載している場合がございます。その場合は現況を優先いたします。

【LINEキャンペーン】 下記URLよりお友達追加していただき、お申し込みの予約料が半額引きキャンペーン中です！
<https://line.gy.com/qr/20250920/14685-358/gy/line/qr/>



種別	貸マンション		
地域	那覇市小禄		
家賃	61,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	70,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	289,023円
その他一時金	その他、ご入居時に必要な費用につきましては下部の備考欄をご参照ください。		

名称	パウリスタマンション 駅前		
所在地	沖縄県那覇市小禄 4 4 3 1 5		
築年	2018年9月(築6年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	28.32㎡(8.6坪)
間取り	1K(洋7 / K3.2)		
交通	奥武山公園駅より徒歩2分 山下バス停より徒歩3分		
校区	小禄小学校 鏡原中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (01)第005740号

(株)イエリテ

住所：沖縄県南城市玉城船越1 3 2 7 番地 6

営業時間：09:00 ~ 19:30

定休日：年中無休 事前予約でご案内は2 2 時まで可能です。

TEL : 0078 - 60159 - 044629

FAX : 098 - 975 - 5749

HP : <https://ierite.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

