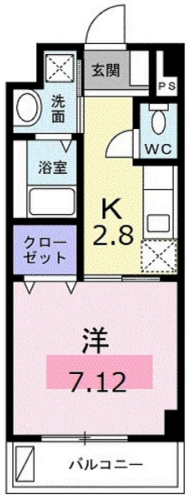
物件番号：14685-380

LINE友達追加キャンペーン実施中！この機会に是非☆

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯保証人不要
◯保証人代行 ◯シニア相談可
◯留学生可

【その他一時金の詳細】※敷金、礼金、仲介手数料以外の費用
定期クリーニング費：45,000円（故意・重過失による鍵の紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。）
契約時保証委託料：22,000円
火災保険料（２年）：18,000円
鍵セット費用：3,300円

【月々の費用の詳細】※家賃、共益費以外にかかる費用
24時間サポート料：330円
月額保証委託料：1,463円（総賃料の2.2%）

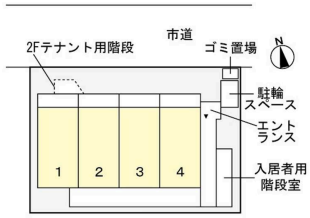
☆クレジットカード支払いの場合は収納手数料170円（月額）が別途かかります。

【入居審査必要書類】
□個人契約□
・本人確認書類（運転免許証・保険証・パスポート、マイナンバーカード・在留カード等）
・在籍確認書類（社会保険証・給与明細書・確定申告書・内定証明書等）

■法人契約■
・登記簿謄本等
・ご入居予定者の本人確認書類（運転免許証、保険証、マイナンバーカード、パスポート等）
※決算書が必要になる場合がございます。

【ご確認】
※写真や間取り図は、同部屋反転タイプや色柄が違う同タイプの仕様を参考に掲載していることがございます。その場合は現況を優先といたします。

【LINEキャンペーン】
下記URLよりお友達追加していただいた方へ仲介手数料割引キャンペーン中です！
https://s.lmes.jp/landing-qr/2005683668-IMGz4qo3?uLand=tWrf9a



種別	貸マンション		
地域	那覇市西		
家賃	63,000円		
共益費	3,300円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	288,695円
その他一時金	その他、ご入居時に必要な費用につきましては下部の備考欄をご参照ください。		

名称	ゼファーひまわり		
所在地	沖縄県那覇市西１－１０－１４		
築年	2024年3月(築0年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	27.3㎡(8.3坪)
間取り	１K(洋 7.1 / K 2.8)		
交通	旭橋駅より徒歩8分 那覇ショッピング前バス停より徒歩3分		
校区	天妃小学校 上山中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(01)第005740号
(株)イエリテ
住所：沖縄県南城市玉城船越１３２７番地６
営業時間：09:00～19:30
定休日：年中無休　※事前予約でご案内は２２時まで可能です。
TEL：0078 - 60159 - 044629
FAX：098 - 975 - 5749
HP：https://ierite.co.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.05