

# LINE友達追加キャンペーン実施中！この機会に是非

【間取り図】



2階以上 南向き 角部屋  
 フローリング 鉄筋(RC造)  
 二人以上入居可 保証人不要  
 保証人代行 シニア相談可  
 留学生可 駐車場あり

【その他一般金の詳細】 敷金、礼金、物件管理料以外の費用  
 立寄りクリーニング費：55,000円（初期・退去時による別の発生・設備破損等があった場合は別費用が発生します。）  
 新築引渡し料：22,000円  
 火災保険料（2年）：18,000円  
 鍵付料：3,300円

【月々の費用の詳細】 家賃、共益費以外にかかる費用  
 太陽光発電料：14円/30分  
 月賦保証料：1,500円（保証料0.2%）  
 クレジットカード支払いの場合は請求手数料170円（月額）が別途かかります。

【入居者の要件】  
 個人契約  
 ・本人保証書（顔写真証明・保証証・パスポート、マイナンバーカード、在留カード等）  
 ・在籍簿謄本（住民票証明・保証書・確定申告書、内定証明書）  
 法人契約  
 ・印鑑登録簿  
 ・ご入居予定者の本人保証書（顔写真証明、保証証、マイナンバーカード、パスポート等）  
 ・決算書が提出される場合がございます。

【ご掲載】  
 写真や間取り図は、一部写真やタイプの色柄が多少異なる場合があります。その場合は実況を優先いたします。  
 【LINEキャンペーン】  
 下記URLよりお友達追加していただき、お申し込みの予約料が半額になります。キャンペーン中です！  
<https://line.me/tv/channel/20250906-14685-396>



|        |                                      |       |          |
|--------|--------------------------------------|-------|----------|
| 種別     | 貸マンション                               |       |          |
| 地域     | 那覇市具志                                |       |          |
| 家賃     | 62,000円                              |       |          |
| 共益費    | 3,000円                               | 衛生費   |          |
| 駐車場    | 1台 / 3,300円                          | 駐車場備考 |          |
| 敷金     | 0ヶ月                                  | 礼金    | 72,000円  |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                | 初期費用  | 308,639円 |
| その他一時金 | その他、ご入居時に必要な費用につきましては下部の備考欄をご参照ください。 |       |          |

|              |                     |           |                                    |
|--------------|---------------------|-----------|------------------------------------|
| 名称           | タートル・ソレイユ           |           |                                    |
| 所在地          | 沖縄県那覇市具志3 1 8 1     |           |                                    |
| 築年           | 2013年3月(築11年)       |           |                                    |
| 所在階数         | 2階 / 4階建            |           |                                    |
| 入居日          | 応相談                 | 専有面積      | 42.23㎡(12.8坪)                      |
| 間取り          | 1LDK(洋6 / LDK 11.2) |           |                                    |
| 交通           | 田頭バス停より徒歩3分         |           |                                    |
| 校区           | 高良小学校<br>小禄中学校      |           |                                    |
| 契約期間         | 更新・2.0年             | 更新料       | 22,000円                            |
| 設備           | システムキッチン            | カウンターキッチン | バス・トイレ別                            |
|              | 温水洗浄便座              | 浴槽        | ガス衣類乾燥機                            |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット        | インターネット対応 | インターネット無料                          |
| モニター付きインターホン | エレベーター              | オール電化     | 室内洗濯機置き場                           |
|              |                     |           | 洗髪洗面化粧台<br>エアコン<br>オートロック<br>浴室乾燥機 |

沖縄県知事免許 (01)第005740号

**(株)イエリテ**

住所：沖縄県南城市玉城船越1 3 2 7 番地 6

営業時間：09:00 ~ 19:30

定休日：年中無休 事前予約でご案内は2 2 時まで可能です。

TEL : 0078 - 60159 - 044629

FAX : 098 - 975 - 5749

HP : <https://ierite.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.06

