

敷金礼金ゼロで初期費用を抑えられます お申込みからご契約までご来店不要です。

【間取り図】



2階以上 鉄筋(RC造)
二人以上入居可 保証人不要
保証人代行 シニア相談可
留学生可 駐車場あり

【その他一時金の詳細】 敷金、礼金、仲介手数料以外の費用
初期クリーニング費：57,000円（敷金、退去による壁の劣化、設備破損等があった際は別途費用が発生します。）
契約保証料：22,000円
火災保険料（2年）：18,000円
鍵セット費用：3,300円

【月々の費用の詳細】 家賃、共益費以外にかかる費用
24時間管理料：330円
月額保証委託料：1,419円（総賃料の2.2%）

クレジットカード支払いの場合は収納手数料170円（月額）が別途かかります。

【入居審査の要項】

- 個人契約
 - 本人保証書（運転免許証・保険証・パスポート、マイナンバーカード・在留カード等）
 - 在籍証明書（社会保険証、住民票簿、確定申告書・所得証明書等）
- 法人契約
 - 登記簿謄本等
 - ご入居予定者の本人保証書（運転免許証、保険証、マイナンバーカード、パスポート等）
 - 決算書が必要になる場合がございます。

【ご確認】 写真の間取り図は、同型反転タイプや色柄が異なる同タイプの仕様を参考に掲載している場合がございます。その場合は現況を優先いたします。



種別	貸マンション		
地域	西原町上原		
家賃	57,000円		
共益費	3,900円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,300円	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	228,949円
その他一時金	その他、ご入居時に必要な費用につきましては下部の備考欄をご参照ください。		

名称	フェニックス		
所在地	沖縄県西原町上原 2 2 6 3		
築年	1999年2月(築25年)		
所在階数	2階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	51.15㎡(15.5坪)
間取り	2LDK(洋6・6 / LDK 11)		
交通	会営薬局前バス停より徒歩1分		
校区	坂田小学校 西原中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
洗濯機	洗髪洗面化粧台	エアコン	
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
オートロック	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
室内洗濯機置き場	BS		

沖縄県知事免許 (01)第005740号

(株)イエリテ

住所：沖縄県南城市玉城船越1 3 2 7 番地 6

営業時間：09:00 ~ 19:30

定休日：年中無休 事前予約でご案内は2 2 時まで可能です。

TEL : 0078 - 60159 - 044629

FAX : 098 - 975 - 5749

HP : <https://ierite.co.jp/>

取引態様：仲介
更新日：2024.09.18

