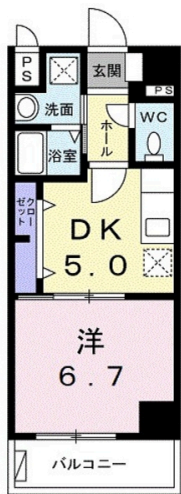


# LINE友達追加キャンペーン実施中！この機会に是非

【間取り図】



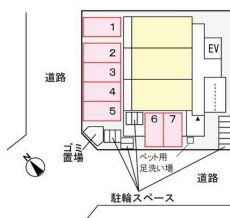
2階以上 最上階 フローリング  
鉄筋(RC造) ペット可  
二人以上入居可 保証人不要  
保証人代行 シニア相談可  
留学生可

【その他一般金の詳細】 敷金、礼金、物件管理料以外の費用  
定額クリーニング費：55,000円（初期・退去時による別の発生・設備破損等があった場合は別費用が発生します。）  
敷金引当金：25,000円  
火災保険料（2年）：15,000円  
鍵付ドック料：3,300円

【月々の費用の詳細】 家賃、共益費以外にかかる費用  
太陽光発電：14円/30分  
月額保証料：1,918円（保証料22.5%）  
クレジットカード支払いの場合は月額手数料170円（月額）が別途がかかります。

【入居者の条件】  
個人契約  
・本人確認書類（運転免許証・住民票・パスポート、マイナンバーカード、在留カード等）  
・在籍確認書類（社会保険証・給与明細書・確定申告書・内定証印書等）  
法人契約  
・登記簿謄本  
・ご入居予定者の本人確認書類（運転免許証、保証証、マイナンバーカード、パスポート等）  
・決算書が必須になる場合がございます。

【ご注意】  
写真や間取り図は、簡易的なタイプの色柄が多少タイプ別の仕様を参考に掲載している場合がございます。その場合は現況を優先いたします。  
【LINEキャンペーン】  
下記URLよりお友達追加していただき、LINEからお気軽にLINE友達追加キャンペーン中です！  
<https://line.me/tv/add?code=202509200985438&qr=14685-438>



種別	貸マンション		
地域	那覇市辻		
家賃	72,000円		
共益費	4,400円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	82,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	341,148円
その他一時金	その他、ご入居時に必要な費用につきましては下部の備考欄をご参照ください。		

名称	グラン エスポワール		
所在地	沖縄県那覇市辻 2 2 2 4		
築年	2024年3月(築0年)		
所在階数	6階 / 6階建		
入居日	応相談	専有面積	31.1㎡(9.4坪)
間取り	1DK(洋6.7 / DK5)		
交通	旭橋駅より徒歩12分 上之蔵バス停より徒歩1分		
校区	天妃小学校 上山中学校		
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (01)第005740号

(株)イエリテ

住所：沖縄県南城市玉城船越1 3 2 7 番地 6

営業時間：09:00 ~ 19:30

定休日：年中無休 事前予約でご案内は 2 2 時まで可能です。

TEL : 0078 - 60159 - 044629

FAX : 098 - 975 - 5749

HP : <https://ierite.co.jp/>

取引態様：仲介  
更新日：2024.09.20

