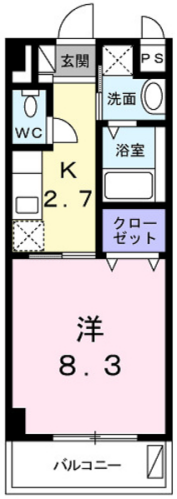
物件番号：1584-2648

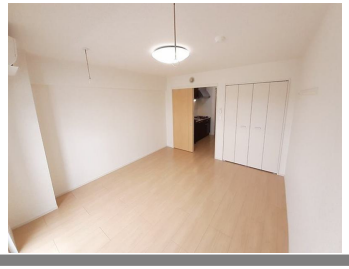
グランビスタ（D）★那覇市具志エリア
『敷金ナシ★１Ｋ！』ネット無料！オートロック完備！一人暮らしにピッタリ！
ニーズの高いバストイレ別！浴室乾燥機や宅配ＢＯＸも付いてます♪

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯二人以上入居可
◯保証人不要

・損害保険（料金要確認）・仲介手数料1.1か月
・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円
月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
・月額保証委託料：1,424円 (2.2%プランの場合)
・契約時に退去時のクリーニング費として、￥45,000が必要となります。
・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、
毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
・更新事務手数料 22,000円
・鍵セット費 3,300円
※各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。
24時間サポート費用：330円
収納手数料：170円
保証会社（ハウスリーブ）ハウスリーブ株式会社
契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%
※ペット可は2.5万/2.5%



種別	貸マンション		
地域	那覇市具志		
家賃	60,500円		
共益費	3,900円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	クリーニング費用：45000円 鍵セット費：3300円		

名称	グランビスタ（D）			
所在地	沖縄県那覇市具志３－３１－２			
築年	2021年3月(築3年)			
所在階数	6階 / 6階建			
入居日	応相談	専有面積	29.66㎡(9坪)	
間取り	１K(洋 8.3 / K 2.7)			
交通	赤嶺駅より徒歩26分 高良バス停より徒歩13分			
校区	那覇市立高良小学校小学校まで徒歩12分 小禄中学校中学校まで徒歩26分			
契約期間	更新・-	更新料		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(03)第004043号
(株)不動産ステーション沖縄　沖大前店
住所：沖縄県那覇市長田1-13-62 ロッソエスターテ1階
営業時間：10:00～18:00
定休日：日曜日（２月・３月限定で日曜日も営業中）
TEL：0078 - 60159 - 286313
FAX：098 - 996 - 2168
HP：http://www.fso-hitorigurashi.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.16