物件番号: 1584-2674

## 屋冨祖共同住宅 那覇市天久エリア 『新都心エリア近く 2DK!』駐車場有り!使いやすい和洋タイプ!嬉しい角部屋! スーパー・コンピニも徒歩圏内!ファミリー様にオススメのお部屋です

## 【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング 和室有り 鉄筋(RC造) 二人以上入居可 駐車場あり

ペット条件:ペット不可 各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となり

業務用食品スーパー安謝店・約278m タウンプラザかねひであけぼの店・約439m マックスパリュ安謝店・約638m ココストア那覇曙一丁目店・約175m ローソン那覇天久店・約366m 医療法人おもと会大浜第一病院・約413m





| 初什曲与:1304-207 |   |           |                             |  |  |  |  |  |
|---------------|---|-----------|-----------------------------|--|--|--|--|--|
| 種別            | 貸アパート   |           |                             |  |  |  |  |  |
| 地域            | 那覇市天久   |           |                             |  |  |  |  |  |
| 家賃            | 48,000円   |           |                             |  |  |  |  |  |
| 共益費           | 2,000円  | 衛生費       | 1,100円                      |  |  |  |  |  |
| 駐車場           | 1台 / 4,000円   | 駐車場<br>備考 | 屋外駐車場 車庫証<br>明可(保証金50,000円) |  |  |  |  |  |
| 敷金            | 1ヶ月   | 礼金        | 0ヶ月                         |  |  |  |  |  |
| 手数料           | 57,200円   | 初期費用      | 218,880円                    |  |  |  |  |  |
| その他<br>一時金    | 火災保険14,500円 保証料44,080円 クリーニング<br>費(退去時精算) 鍵交換費(退去時精算) |           |                             |  |  |  |  |  |

| 名称               | 屋冨祖共同住宅                    |               |           |               |               |         |  |  |
|------------------|----------------------------|---------------|-----------|---------------|---------------|---------|--|--|
| 所在地              | 沖縄県那覇市天久 802 30            |               |           |               |               |         |  |  |
| 築年               | 1986年1月(築38年)              |               |           |               |               |         |  |  |
| 所在階数             | 2階 / 3階建                   |               |           |               |               |         |  |  |
| 入居日              | 応相談                        | 専有面积          |           | 面積            | 37.97㎡(11.5坪) |         |  |  |
| 間取り              | 2 DK(和 6 / 洋 6 / DK 7)     |               |           |               |               |         |  |  |
| 交通               | 安謝バス停より徒歩8分                |               |           |               |               |         |  |  |
| 校区               | 曙小学校まで徒歩4分<br>安岡中学校まで徒歩17分 |               |           |               |               |         |  |  |
| 契約期間             | 更新・2.0                     | )年 更新         |           | 折料            | 11,000円       |         |  |  |
| 設備               | システムキッチン                   | カウンタ          | ーキッチ<br>ノ | バス・           | -イレ別          | 洗髪洗面化粧台 |  |  |
|                  | 温水洗浄便座                     | 浴槽            |           | ガス衣類乾燥機       |               | エアコン    |  |  |
| クローゼット           | ウォークインクロー<br>ゼット           | インターネット対<br>応 |           | インターネット無<br>料 |               | オートロック  |  |  |
| モニター付きインタ<br>ーホン | エレベーター                     | オーノ           | オール電化     |               | 太箱            | 納戸      |  |  |

TEL: 0078 - 60159 - 286313

FAX: 098-996-2168

沖縄県知事免許 (03)第004043号

## (株)不動産ステーション沖縄 沖大前店

住所:沖縄県那覇市長田1-13-62 ロッソエスターテ1階

 取引態様:専属専任

更新日:2024.05.15

