

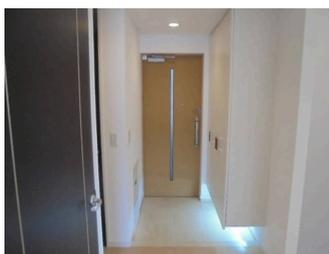
≧契約開始日から4年間の定期賃貸借契約 ≧4LDK角部屋・駐車場1台込み!(^^)奥武山公園も近く、緑豊かな住環境です(\*^ ^\*)

【間取り図】



2階以上 角部屋 和室有り  
鉄筋(SRC造)  
海が見える 駐車場あり  
駐車場1台無料

ペット条件：ごめんなさいm( )m  
【契約概算金】は目安金額となっております。(家賃保証プランによっても金額が変動致しますので、決定された金額はございません。)



|        |   |       |                             |
|--------|---|-------|-----------------------------|
| 種別     | 貸マンション  |       |                             |
| 地域     | 那覇市奥武山町   |       |                             |
| 家賃     | 168,000円  |       |                             |
| 共益費    |   | 衛生費   |                             |
| 駐車場    | 1台 / 無料   | 駐車場備考 | 敷地内平面 (2024年8月1日現在・サイズ制限あり) |
| 敷金     | 2ヶ月   | 礼金    | 1ヶ月                         |
| 手数料    | 184,800円  | 初期費用  | 857,570円                    |
| その他一時金 | 賃貸入居サポート会費：770円 / <保証料> 契約時：賃料等の50% (最低2万円) / 月額：賃料等の1.5% |       |                             |

|        |                               |           |               |
|--------|-------------------------------|-----------|---------------|
| 名称     | Fステージ奥武山公園                    |           |               |
| 所在地    | 沖縄県那覇市奥武山町0 2 6               |           |               |
| 築年     | 2006年5月(築18年)                 |           |               |
| 所在階数   | 7階 / 15階建                     |           |               |
| 入居日    | 応相談                           | 専有面積      | 86.96㎡(26.3坪) |
| 間取り    | 4LDK(和6 / 洋5・5・6.8 / LDK15.9) |           |               |
| 交通     | 壺川駅より徒歩7分<br>公園前バス停より徒歩4分     |           |               |
| 校区     | 垣花小学校まで徒歩12分<br>鏡原中学校まで徒歩19分  |           |               |
| 契約期間   | 定期借家・4.0年                     | 契約料       |               |
| 設備     | システムキッチン                      | バス・トイレ別   | 洗髪洗面化粧台       |
|        | 温水洗浄便座                        | ガス衣類乾燥機   | エアコン          |
| クローゼット | ウォークインクローゼット                  | インターネット無料 | オートロック        |
|        | エレベーター                        | オール電化     | 浴室乾燥機         |

沖縄県知事免許 (02)第004983号

(株)松尾不動産

住所：沖縄県那覇市松尾2-12-32

営業時間：09:00 ~ 18:30

定休日：日曜 年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 269341

FAX : 098 - 943 - 4487

HP : <https://matsuo-real-estate.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.11

