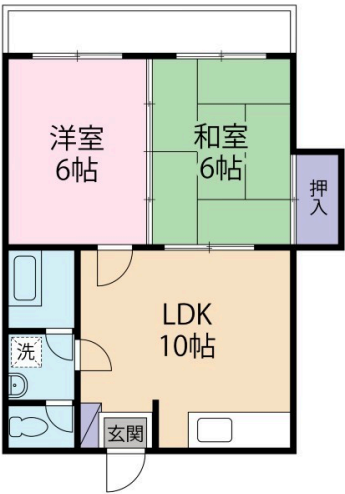


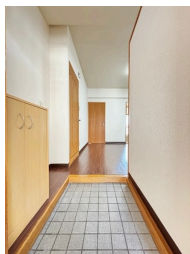
内覧予約可！那覇への通勤・通学する人へおすすめ 浦添の人気エリア 広々2LDK ゆったり和室と風通しのよいお部屋 エアコン新設！お問合せは【ライフコーポレーション】098-987-4450まで

【間取り図】



2階以上 フローリング 和室有り
鉄筋(RC造) 二人以上入居可
保証人不要
家主別住まい 駐車場あり

重要事項説明書
1. 本物件は、沖縄県浦添市仲西3-14-13に所在し、1992年12月に建築された鉄筋コンクリート造3階建てのマンションである。2. 本物件の用途は、住居である。3. 本物件の敷地面積は、約12.6坪である。4. 本物件の専有面積は、約41.55㎡である。5. 本物件の共有部分には、エレベーター、廊下、階段、共用廊下、共用トイレ、共用浴室、共用洗濯機置き場等がある。6. 本物件の管理費は、毎月11,000円である。7. 本物件の修繕費は、毎月2,000円である。8. 本物件の駐車場料金は、毎月2,000円である。9. 本物件の敷金・礼金は、敷金0円、礼金0円である。10. 本物件の初期費用は、62,700円である。11. 本物件の保証料は、44,303円(総賃料の70%)である。12. 本物件の入居者総合保険料は、20,000円/2年である。13. 本物件のスクランブルサポート料は、2,750円/月である。14. 本物件の浄水器料金は、1,540円/月である。15. 本物件の管理組合は、浦添市仲西マンション管理組合である。16. 本物件の管理組合の規約は、本物件の管理組合規約である。17. 本物件の管理組合の役員は、本物件の管理組合役員である。18. 本物件の管理組合の会計は、本物件の管理組合会計である。19. 本物件の管理組合の報告は、本物件の管理組合報告である。20. 本物件の管理組合の議決権は、本物件の管理組合議決権である。21. 本物件の管理組合の選挙権は、本物件の管理組合選挙権である。22. 本物件の管理組合の罷免権は、本物件の管理組合罷免権である。23. 本物件の管理組合の解任権は、本物件の管理組合解任権である。24. 本物件の管理組合の追徴金請求権は、本物件の管理組合追徴金請求権である。25. 本物件の管理組合の損害賠償請求権は、本物件の管理組合損害賠償請求権である。26. 本物件の管理組合の訴訟権は、本物件の管理組合訴訟権である。27. 本物件の管理組合の仲裁権は、本物件の管理組合仲裁権である。28. 本物件の管理組合の調停権は、本物件の管理組合調停権である。29. 本物件の管理組合の和解権は、本物件の管理組合和解権である。30. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。31. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。32. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。33. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。34. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。35. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。36. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。37. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。38. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。39. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。40. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。41. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。42. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。43. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。44. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。45. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。46. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。47. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。48. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。49. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。50. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。51. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。52. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。53. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。54. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。55. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。56. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。57. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。58. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。59. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。60. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。61. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。62. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。63. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。64. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。65. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。66. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。67. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。68. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。69. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。70. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。71. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。72. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。73. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。74. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。75. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。76. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。77. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。78. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。79. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。80. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。81. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。82. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。83. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。84. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。85. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。86. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。87. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。88. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。89. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。90. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。91. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。92. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。93. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。94. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。95. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。96. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。97. 本物件の管理組合の仲裁手続は、本物件の管理組合仲裁手続である。98. 本物件の管理組合の調停手続は、本物件の管理組合調停手続である。99. 本物件の管理組合の和解手続は、本物件の管理組合和解手続である。100. 本物件の管理組合の訴訟手続は、本物件の管理組合訴訟手続である。



種別	貸アパート		
地域	浦添市仲西		
家賃	55,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 2,000円	駐車場備考	軽・小型車専用区画
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	62,700円	初期費用	191,000円
その他一時金	・保証会社保証料：44,303円（総賃料の70%） ・入居者総合保険：20,000円/2年 ・スクランブルサポート：2,750円/月 ・浄水器：1,540円/月		

名称	フラッツ浦添		
所在地	沖縄県浦添市仲西3 14 13		
築年	1992年12月(築31年)		
所在階数	3階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	41.55㎡(12.6坪)
間取り	2LDK(和6 / 洋6 / LDK10)		
交通	第一仲西バス停より徒歩3分		
校区	神森小学校まで徒歩9分 神森中学校まで徒歩19分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン 温水洗浄便座	カウンターキッチン 浴槽	バス・トイレ別 ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房 室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック

沖縄県知事免許 (04)第003617号

(株)ライフコーポレーション

住所：沖縄県豊見城市宜保3-1-1 ロイヤルビル1階

営業時間：10:00 ~ 17:00

定休日：毎週水曜日、第1・3・5日曜日、年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 782527

FAX : 098 - 850 - 2752

HP : <https://www.life-okinawa.jp/>

取引態様：代理

更新日：2024.09.19

