物件番号：208-1507

【ぴのマンション】【ペット飼育可◎】【モノレール美栄橋駅まで徒歩7分！】近隣にスーパーやコンビニ、銀行、郵便局もあり、生活環境が充実したエリア☆彡冷房も1基完備しているので夏も快適◎即日案内ＯＫです♪

【間取り図】

○2階以上 ○角部屋 ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○ペット可

ペット条件：※ペット飼育の場合、ペット保証金1ヶ月掛かります。（猫要相談）
※仲介手数料は賃料（＋駐車料）の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
※契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
※間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
※保証委託料は契約時：賃料総額の70%、月額：賃料総額の1%が掛かります。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
※ライフサポート加入必須（月額1,100円）入居月・退去月いずれも月割精算
※定期借家契約のため再契約の際は事務手数料16,500円（税込）が掛かります。
※期間内解約で違約金が発生いたします。
※礼金20,000円は退去時の現状回復費用に充てられます。

NO IMAGE

種別	**貸アパート**		
地域	**那覇市前島**		
家賃	**35,000円**		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	20,000円
手数料	1.1ヶ月	初期費用	128,370円
その他一時金	初回保証委託料：28,770円～（保証会社によって変動します。）/ライフサポート：月額1,100円 ※礼金20,000円は退去時の現状回復費用に充てられます。		

名称	（管理）ぴのマンション　４０１		
所在地	沖縄県那覇市前島２‐１４‐２４		
築年	1992年1月(築32年)		
所在階数	4階 / 6階建		
入居日	応相談	専有面積	19.83㎡(6.49坪)
間取り	1R(洋 10)		
交通	美栄橋駅より徒歩7分 美栄橋駅前バス停より徒歩5分		
校区	那覇小学校まで徒歩3分 那覇中学校まで徒歩14分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 冷房 / IHコンロ		

沖縄県知事免許　(7)第002986号

(有)ビッグ開発　本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW５月４日・５月５日　／　年末年始及び弊社指定日

TEL：0078 - 60159 - 611232

FAX：098 - 868 - 0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.02