

△新築ペット可・即入居可！期間限定で仲介料半額！1ヶ月家賃サービスで初期費用約63,250円～入居出来ます ネット無料、ガス乾燥機付き、その他設備充実 快適な新生活いかがでしょうか？

【間取り図】



2階以上 フローリング  
鉄筋(RC造) 即入居可 ペット可  
家主別住まい 駐車場あり  
1階全面駐車場

ペット条件：小型犬・猫  
仲介手数料は消費税が別途加されます。  
入居日によって金額が異なる場合があります。  
保証会社は契約時：賃料総額の30%、年間：賃料総額の10%が掛かります。但しご契約内容によっては保証会社が変わる場合があります。  
定期借家契約のため再契約の際は事務手数料15,000円(税別)が掛かります。  
ペットを飼育する場合はペット保証金家賃1ヶ月分・毎月家賃に2,000円発生します。  
1年未満の解約の場合違約金として賃料2ヵ月分、1年以上2年未満解約の場合違約金として賃料1ヵ月分が掛かります。



|        |  |       |         |
|--------|--|-------|---------|
| 種別     | 貸アパート  |       |         |
| 地域     | 那覇市楚辺  |       |         |
| 家賃     | 49,000円                                      |       |         |
| 共益費    | 3,000円                                       | 衛生費   |         |
| 駐車場    | 1台 / 2,000円                                  | 駐車場備考 | 軽自動車のみ  |
| 敷金     | 0ヶ月  | 礼金    | 0ヶ月     |
| 手数料    | 1ヶ月  | 契約概算金 | 63,250円 |
| その他一時金 | 火災保険：14,000円/2年<br>家賃保証料：初回賃料総額の30%・年間更新料10% |       |         |

|        |                  |           |            |
|--------|------------------|-----------|------------|
| 名称     | (管理)with結        |           |            |
| 所在地    | 沖縄県那覇市楚辺 3 1 1 4 |           |            |
| 築年     | 新築 2020年5月(築0年)  |           |            |
| 所在階数   | 2階 / 4階建         |           |            |
| 入居日    | 即時可              | 専有面積      | 23.04㎡(7坪) |
| 間取り    | 1R(洋7.3)         |           |            |
| 交通     | 農協会館前バス停より徒歩3分   |           |            |
| 校区     | 城岳小学校<br>古蔵中学校   |           |            |
| 契約期間   | 定期借家・2.0年        | 契約料       | 16,500円    |
| 設備     | システムキッチン         | カウンターキッチン | バス・トイレ別    |
|        | 温水洗浄便座           | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台    |
| クローゼット | ウォークインクローゼット     | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機    |
|        | モニター付きインターホン     | エレベーター    | インターネット無料  |
|        |                  | オール電化     | エアコン       |
|        |                  | 冷房        | オートロック     |
|        |                  |           | 室内洗濯機置き場   |

沖縄県知事免許(6)第2986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0066-96837-611232

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任

更新日：2020.11.27





沖縄県知事免許(6)第2986号

**(有)ビッグ開発 本店**

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0066-96837-611232

FAX：098-868-0734

HP：<http://www.big-okinawa.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2020.11.27

