

【睦マンション】モノレール旭橋駅まで徒歩圏内で生活便利 人気の角部屋・二面採光で明るいお部屋となっております♪カップル・新婚さんにオススメのお手頃価格 和洋タイプの広々とした2DK♪現在、申込受付中！

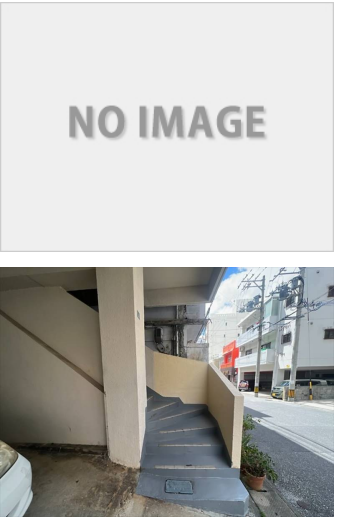
【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング 和室有り
鉄筋(RC造)
二人以上入居可 駐車場あり

仲介手数料は賃料(＋駐車場)の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
保証委託料は契約時：賃料総額の70%、月額：賃料総額の1%が掛かります。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
ライフサポート加入必須(月額1,100円)入居月・退去月いずれも月割精算
定期借家契約のため再契約の際は事務手数料16,500円(税込)が掛かります。
車庫証明を発行する場合、保管場所使用承諾書発行手数料として3,300円(税込)が発生します。
期間内解約で違約金が発生いたします。

エアコンは前入居者の残置物の為、設備保証無し



種別	貸アパート		
地域	那覇市辻		
家賃	46,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 10,000円	駐車場備考	縦列区画(別の利用者ととの鍵の持ち合わせ条件)
敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	254,070円
その他一時金	保証会社 初回保証委託料：41,370円～(保証会社によって変動します。) ライフサポート：月額1,100円		

名称	(管理)睦マンション 401号室		
所在地	沖縄県那覇市辻1-1-8		
築年	1987年8月(築36年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	38.07㎡(11.7坪)
間取り	2DK(和6 / 洋5.7 / DK7)		
交通	旭橋駅より徒歩10分 上之蔵バス停より徒歩2分		
校区	天妃小学校まで徒歩4分 上山中学校まで徒歩4分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			下駄箱

沖縄県知事免許 (7)第002986号
(有)ビッグ開発 本店
住所：沖縄県那覇市曙3-6-1
営業時間：09:00～18:00

定休日：GW5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-611232
FAX：098-868-0734
HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任
更新日：2024.05.08

