

【サニーハイツ彩】港川小中学校区 1フロア2世帯、角部屋・二面採光で日当たり・風通しの良いお部屋！
独立洗面台、バストイレ別、室内洗濯機置場で使い勝手よし！広々ベランダはタイル敷きで掃除もしやすい

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
即入居可
二人以上入居可 駐車場あり

仲介手数料は賃料(＋駐車場)の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
保証委託料は契約時：賃料総額の50%、月額利用料：1,790円が発生致します。
但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
家賃保証月額利用料には、継続保証委託料、火災保険料、口座振替利用料が含まれます。
定期借家契約のため再契約の際は事務手数料16,500円(税込)が掛かります。
期間内解約で違約金が発生します。
車庫証明を取得する場合、車庫証明発行手数料として3,300円(税込)が発生します。
保証会社利用料(月額料金)：1,790円
保証会社(全保連)初回保証委託料：総賃料×50% / 月額利用料：1,790円
ご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。



種別	貸アパート		
地域	浦添市港川		
家賃	70,000円		
共益費	1,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 5,000円	駐車場備考	駐車場2台目不可
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	初回保証委託料：53970円		

名称	(管理)サニーハイツ彩		
所在地	沖縄県浦添市港川 1 27 1		
築年	1998年7月(築25年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	即時可	専有面積	47.1㎡(14.2坪)
間取り	3LDK(和 6.0 / 洋 7.0・6.0 / LDK 10.0)		
交通	公民館入口バス停より徒歩5分		
校区	浦添市立 港川小学校小学校まで徒歩9分 浦添市立 港川中学校中学校まで徒歩5分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	室内洗濯機置き場
			エアコン
			オートロック
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-611232

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.15

