

【ソルパラシオ】【駐車場1台無料】【玄関ポーチ付き】オートロック・TVインターフォンで来客確認も安心
人気の対面式キッチン バス・トイレ別 室内洗濯機置場で雨天時でも安心です 陽当たり良好、風通しよし

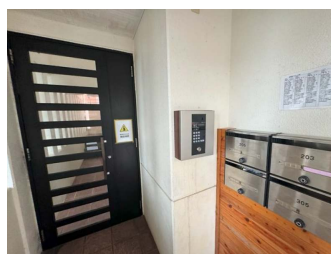
【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋
フローリング 鉄筋(RC造)
二人以上入居可 駐車場あり
駐車場1台無料

室内写真に掲載されているエアコンは撤去済みです。本物件はエアコン無しとなります
予めご了承下さい。

仲介手数料は賃料(+駐車場)の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
保証委託料は契約時：賃料総額の70%。月額：賃料総額の1%が掛かります。但しご契約
内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
ライフサポート加入必須(月額1,100円)入居月・退去月いずれも月割精算
定期借家契約のため再契約の際は事務手数料16,500円(税込)が掛かります。
期間内解約で違約金が発生いたします。
車庫証明を発行する場合、保管場所使用承諾書発行手数料として3,300円(税込)が発生
します。
ライフサポート月額料金：1,100円
保証会社(アプラス)アプラス保証 総賃料×70% / 月額保証料として月額請求額1%
ご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。



種別	貸アパート		
地域	浦添市安波茶		
家賃	72,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場 備考	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他 一時金	初回保証委託料：52570円		

名称	(管理)ソルパラシオ		
所在地	沖縄県浦添市安波茶 3 5 1 5		
築年	2006年2月(築18年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	54.51㎡(16.5坪)
間取り	2LDK(和 6.0 / 洋 7.0 / LDK 12.0)		
交通	浦添前田駅より徒歩11分		
校区	浦添市立 浦添小学校小学校まで徒歩8分 浦添市立浦添中学校中学校まで徒歩6分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			オートロック
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (7)第002986号

(有)ビッグ開発 本店

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW 5月4日・5月5日 / 年末年始及び弊社指定日

TEL：0078-60159-611232

FAX：098-868-0734

HP：http://www.big-okinawa.com/

取引態様：専任

更新日：2024.09.27

