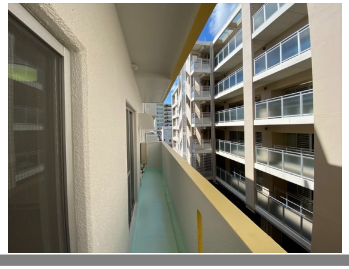
物件番号：209-3021

【駐車場2台無料】広々3ＬＤＫ！収納豊富！ＢＴ別！室内洗濯機置き場あり！雨天時のお洗濯も助かるガス乾燥機付！各居室冷房付で夏も快適に過ごせますね♡駐車場側トランクルーム有り！ゴミは業者が毎日回収！

【間取り図】

◯2階以上 ◯南向き ◯独立部屋
◯フローリング ◯鉄筋(RC造)
◯即入居可
◯二人以上入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上 ◯駐車場1台無料
◯駐車場2台無料 ◯1階全面駐車場

※仲介手数料は賃料（＋駐車料）の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
※契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
※間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
※保証委託料は契約時：賃料総額の50%、毎年1万円の継続保証委託料が掛かります。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
※家主様自主管理の物件となります。入居後のやりとりは家主様との直接やりとりとなります。
※2年間の定期借家契約となり、2年毎の再契約が必要となります



種別	**貸アパート**		
地域	**浦添市伊祖**		
家賃	**105,000円**		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	2台 / 無料	駐車場備考	1台は屋内駐車場、2台目は屋外駐車場
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	506,500円
その他一時金	火災保険：19,000円（2年更新）/保証会社：初回54,000円～、継続保証委託料：年1万		

名称	パークサイドヒル		
所在地	沖縄県浦添市伊祖１‐１７‐８		
築年	1977年3月(築47年)		
所在階数	3階 / 4階建		
入居日	即時可	専有面積	64.63㎡(19.6坪)
間取り	３LDK(洋 6.8・6.8・6 / LDK 11)		
交通	伊祖二丁目バス停より徒歩3分		
校区	浦城小学校 仲西中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許　(7)第002986号

(有)ビッグ開発　営業２課

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年末年始、GW、隔週で日曜日は定休日。

TEL：0078 - 60159 - 004537

FAX：098 - 868 - 0734

HP：http://www.big-okinawa.com/index.php

取引態様：一般

更新日：2024.04.26