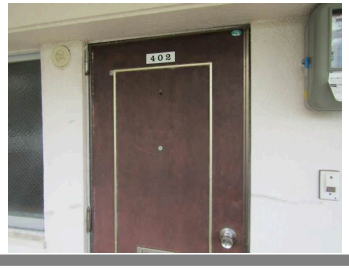
物件番号：209-4573

【第2新明マンション】敷礼ナシ♪ペット可能物件♪♪大名サンエー・コンビニも徒歩圏内で買い物便利♪ファミリー向けの和洋3LDK広々タイプ♪南向きベランダで日当たり良好！高台で眺望もよく、風通しも良し！

【間取り図】

○2階以上 ○南向き ○独立部屋
○フローリング ○和室有り
○鉄筋(RC造) ○ペット可
○二人以上入居可○1階全面駐車場

※仲介手数料は賃料（＋駐車料）の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。
※契約概算金は入居日によって日割家賃が発生しますので若干変動します。
※間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします。
※保証委託料は契約時：賃料総額の70%、月額：賃料総額の1%が掛かります。但しご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場合があります。
※ライフサポート加入必須（月額1,100円）入居月・退去月いずれも月割精算
※定期借家契約のため再契約の際は事務手数料16,500円（税込）が掛かります。
※期間内解約で違約金が発生いたします。
※ペット飼育する場合、ペット保証金1ヵ月が発生致します。



種別	**貸アパート**		
地域	**浦添市沢岻**		
家賃	**60,000円**		
共益費		衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	229,100円
その他一時金	保証会社 初回保証委託料：42,000円～（保証会社によって変動します。）/ライフサポート：月額1,100円		

名称	（管理）第２新明マンション　２０６号室		
所在地	沖縄県浦添市沢岻１‐６‐５		
築年	1987年12月(築36年)		
所在階数	2階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	52.01㎡(15.7坪)
間取り	３DK(和 6 / 洋 6・6 / DK 8)		
交通	第一経塚バス停より徒歩6分		
校区	沢岻小学校 神森中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 室内洗濯機置き場 / 下駄箱		

沖縄県知事免許　(7)第002986号

(有)ビッグ開発　営業２課

住所：沖縄県那覇市曙3-6-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：GW５月４日・５月５日　／　年末年始及び弊社指定日

TEL：0078 - 60159 - 004537

FAX：098 - 868 - 0734

HP：http://www.big-okinawa.com/index.php

取引態様：専任

更新日：2024.05.02