物件番号:210-3229

## 【フレンドリー伊良皆】 スーパー(丸大)近くでお買い物便利 二面採光の角部屋でお部屋の換 気もGood 収納もしっかりあるのでお部屋を広く使えます

【間取り図】





1階 角部屋 独立部屋 フローリング 和室有り 鉄筋(RC造) 家主別住まい 駐車場あり 駐車場1台無料

仲介手数料は賃料(+駐車料)の1ヵ月分に消費税が付加された額になります。

契約概算金は入居日によって日割り家賃が発生しますので若干変動します。

間取り図及び写真が現状と異なる場合は現状優先とします

1年未満解約の場合は違約金として家賃1ヵ月分が発生しま

2年間の定期借家契約の為再契約の際は事務手数料16,500 円(税込)が発生します。

室内写真は退去後準備が出来次第ご紹介致します。





定休日: 年末年始及び弊社指定日

|            |  |           | <b>川田                                    </b> |  |  |  |  |  |
|------------|--|-----------|---|--|--|--|--|--|
| 種別         | 貸アパート  |           |   |  |  |  |  |  |
| 地域         | 読谷村伊良皆   |           |   |  |  |  |  |  |
| 家賃         | 60,000円  |           |   |  |  |  |  |  |
| 共益費        | 2,000円   | 衛生費       |   |  |  |  |  |  |
| 駐車場        | 1台 / 無料  | 駐車場<br>備考 | 2台目不可( ノ `)                                   |  |  |  |  |  |
| 敷金         | 1ヶ月  | 礼金        | 0ヶ月   |  |  |  |  |  |
| 手数料        | 1.1ヶ月  | 初期費用      | 233,270円                                      |  |  |  |  |  |
| その他<br>一時金 | 家賃保証料:44,170円~(保証会社によって変動します。)<br>ライフサポート:1,100円/月 |           |   |  |  |  |  |  |

| 名称               | フレンドリー伊良皆                  |               |           |               |             |         |  |  |
|------------------|----------------------------|---------------|-----------|---------------|-------------|---------|--|--|
| 所在地              | 沖縄県読谷村伊良皆 459 4            |               |           |               |             |         |  |  |
| 築年               | 1996年10月(築27年)             |               |           |               |             |         |  |  |
| 所在階数             | 1階 / 3階建                   |               |           |               |             |         |  |  |
| 入居日              | 応相談                        |               | 専有面積      |               | 52.47㎡(15坪) |         |  |  |
| 間取り              | 3 DK(和 6 / 洋 6・5.5 / DK 8) |               |           |               |             |         |  |  |
| 交通               | 大木バス停より徒歩3分                |               |           |               |             |         |  |  |
| 校区               | 古堅小学校<br>古堅中学校             |               |           |               |             |         |  |  |
| 契約期間             | 定期借家・                      | 2.0年 契約       |           | 勺料            | 16,500円     |         |  |  |
| 設備               | システムキッチン                   | カウンタ          | ーキッチ<br>ノ | バス・           | トイレ別        | 洗髪洗面化粧台 |  |  |
|                  | 温水洗浄便座                     | 浴槽            |           | ガス衣類乾燥機       |             | エアコン    |  |  |
| クローゼット           | ウォークインクロー<br>ゼット           | インターネット対<br>応 |           | インターネット無<br>料 |             | オートロック  |  |  |
| モニター付きインタ<br>ーホン | エレベーター                     | オーノ           | レ電化       | 下馬            | 太箱          | プロパンガス  |  |  |

沖縄県知事免許 (06)第002986号

(有)ビッグ開発 中部支店

住所:沖縄県沖縄市比屋根2-2-7

営業時間:09:00~18:00

TEL: 0078 - 60159 - 595898

FAX: 098 - 983 - 9611

HP: http://www.big-okinawa.com/index.php

更新日:2024.05.10

取引熊様: 専属専任

