

セントラルコーポ兼陽（RH）★那覇市前島エリア  
『礼金ナシ！』58号線沿い★建物1階コンビニ有！駅まで徒歩5分！ファミリー様に！  
駐車場1台空き有（車高制限有）ユニオン前島まで徒歩4分で便利♪

【間取り図】



- 2階以上 ○角部屋 ○フローリング
- 鉄筋(RC造) ○即入居可
- 二人以上入居可 ○駐車場あり

・少額短期保険/2年22,000円・保証委託契約保証料57,700円  
・更新料11,000円・仲介手数料1.1ヶ月・鍵交換代16,500円  
※管理人常駐(7:00~23:00)※バイク駐車場(月極)  
※高速ネット(光、1Gbps)使い放題。wifi付き  
※ガラス窓/紫外線・熱戦カット（UVカットフィルム施工）  
※毎日ゴミ出しOK  
※エレベーターはタッチレス操作  
※定期借家契約 個人2年間 法人5年間  
※各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。



| 種別     | 貸アパート                           |       |                 |
|--------|---------------------------------|-------|-----------------|
| 地域     | 那覇市前島                           |       |                 |
| 家賃     | 95,000円                         |       |                 |
| 共益費    | 5,000円                          | 衛生費   |                 |
| 駐車場    | 1台 / 15,400円                    | 駐車場備考 | 屋内：普通・車高制限1.58m |
| 敷金     | 1ヶ月                             | 礼金    | 0ヶ月             |
| 手数料    | 1.1ヶ月                           | 初期費用  |                 |
| その他一時金 | 鍵交換代：16500円<br>保証委託契約保証料：57700円 |       |                 |

| 名称     | セントラルコーポ兼陽（RH）             |           |              |
|--------|----------------------------|-----------|--------------|
| 所在地    | 沖縄県那覇市前島2-12-12            |           |              |
| 築年     | 1989年3月(築35年)              |           |              |
| 所在階数   | 4階 / 8階建                   |           |              |
| 入居日    | 即時可                        | 専有面積      | 73.7㎡(22.3坪) |
| 間取り    | 3DK(洋8.0・6.0・6.0 / DK6.0)  |           |              |
| 交通     | 美栄橋駅より徒歩5分<br>泊高橋バス停より徒歩4分 |           |              |
| 校区     |                            |           |              |
| 契約期間   | 定期借家・2.0年                  | 契約料       | 11,000円      |
| 設備     | システムキッチン                   | カウンターキッチン | バス・トイレ別      |
|        | 温水洗浄便座                     | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台      |
| クローゼット | ウォークインクローゼット               | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機      |
|        | モニター付きインターホン               | インターネット無料 | エアコン         |
| エレベーター |                            | オール電化     | オートロック       |
|        |                            | 室内洗濯機置き場  | 都市ガス         |

沖縄県知事免許 (03)第004043号

(株)不動産ステーション沖縄

住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A

営業時間：10:00~18:00

定休日：第2・第4 日曜日  
※2月・3月・4月は営業時間AM10:00~PM19:00 定休日なしになります

TEL：0078-60159-355890

FAX：098-988-1181

HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：仲介  
更新日：2024.05.09

