

(仮称)安里\_165(GC) 那覇市安里エリア  
『新築 2024年9月完成予定!』駅へ徒歩6分! ネット無料! オートロック完備!  
充実設備の1LDK! お買い物や交通面でも便利な立地! オススメ

## 【間取り図】



2階以上 フローリング  
鉄筋(RC造)  
二人以上入居可 駐車場あり

・火災保険16,000円・保証会社加入必須(法人により不要な場合あり) Aプラン: 初回 総賃料の80% Bプラン: 総賃料の30%/月 Cプラン: 初回 総賃料の100%+月々1.5%  
・仲介手数料1.1ヶ月(家賃+駐車場+税)・更新事務手数料22,000円  
・駐車プレート代2,750円・退去時清掃料60,500円・駐輪プレート1,650円・くらしど24/1,078円/月・浄水器リース1,078円/月・ダスキン除菌サービス(料金要確認)  
各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。  
くらしど24/: 1,078円  
浄水器リース: 1,078円



種別	貸マンション		
地域	那覇市安里		
家賃	98,000円		
共益費	4,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 14,300円	駐車場備考	法人契約時、条件変更有り
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	鍵交換代: 22000円 駐車プレート代: 2750円		

名称	(仮称)安里_165(GC)			
所在地	沖縄県那覇市安里 16			
築年	新築 2024年9月(築0年)			
所在階数	12階 / 15階建			
入居日	応相談	専有面積	37.6㎡(11.4坪)	
間取り	1LDK(洋4.5 / LDK10.8)			
交通	安里駅より徒歩6分 安里バス停より徒歩1分			
校区	那覇市立壺屋小学校小学校まで徒歩7分 那覇市立真和志中学校中学校まで徒歩11分			
契約期間	更新・2.0年	更新料	22,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (04)第004043号

(株)不動産ステーション沖縄

住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A

営業時間：10:00～18:00

定休日：第2・第4日曜日  
2月・3月・4月は営業時間AM10:00～PM19:00 定休日なしになります

TEL：0078-60159-355890

FAX：098-988-1181

HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：仲介  
更新日：2024.06.20

