

テラスヴェルデ (DW) 那覇市安謝エリア  
 『敷金ナシ!』駐車場有り! ネット無料の使い放題 コンビニまで徒歩5分!  
 全ての部屋に収納有り! ファミリー様にオススメのお部屋です

【間取り図】



2階以上 フローリング  
 鉄筋(RC造)  
 二人以上入居可 駐車場あり

・火災保険 (料金要確認) ・機関保証加入必須。初回保証料3500  
 0円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65  
 歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型)、機関保証の加  
 入が必須となります (初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%, 更新  
 : 2万円 / 1年) 駐車場の空きにつきましては必ず事前にご確認く  
 ださい。ご案内できない場合がございます。電気配給サービス:  
 ZEH-M物件をご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の  
 場合のみ、利用可能です (法人不可)。通電の手続きが不要、賃  
 料と一緒にのお支払いが可能。・仲介手数料90,200円・更新料1ヶ月  
 ・ルームクリーニング料金66,000円  
 各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市安謝		
家賃	82,000円		
共益費	7,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 6,600円	駐車場備考	2台目相談可 (月額6,600円/台)
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	室内清掃費用：66000円		

名称	テラスヴェルデ (DW)		
所在地	沖縄県那覇市安謝 2 2 0 8		
築年	2001年2月(築23年)		
所在階数	3階 / 4階建		
入居日	2024年08月26日	専有面積	51.03㎡(15.4坪)
間取り	2LDK(和 6.0 / 洋 6.0 / LDK 11.4)		
交通	古島駅より徒歩25分 天久1丁目バス停より徒歩2分		
校区	那覇市立安謝小学校小学校まで徒歩5分 那覇市立安岡中学校中学校まで徒歩14分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	82,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			エアコン
			オートロック
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (04)第004043号

(株)不動産ステーション沖縄

住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：第2・第4 日曜日  
 2月・3月・4月は営業時間AM10:00 - PM19:00 定休日なしになります

TEL : 0078 - 60159 - 355890

FAX : 098 - 988 - 1181

HP : http://fs-okinawa.com

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

