

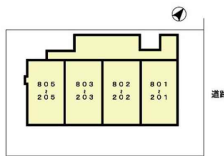
セントラル・プレイス那覇新都心（DW） 那覇市おもろまちエリア  
 『敷礼ナシ！』新都心エリア 広々リビング16.2帖眺望良好  
 2面採光にキッチン広めで使いやすいL字型

【間取り図】



2階以上 南向き フローリング  
 鉄筋(RC造)  
 二人以上入居可 駐車場あり

機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%更新:2万円/1年)電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒に支払いが可能です。  
 ・火災保険(料金を要確認)・仲介手数料118,800円・ルームクリーニング料金66,000円・更新事務手数料(入居者)3,300円カードキー発行料6,600円  
 各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	108,000円		
共益費	8,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 17,600円	駐車場備考	縦列のみ
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	室内清掃費用: 66000円 カードキー発行料: 6600円 更新事務手数料(入居者): 3300円		

名称	セントラル・プレイス那覇新都心（DW）		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち4 8 17		
築年	2007年1月(築17年)		
所在階数	3階 / 9階建		
入居日	2024年10月12日	専有面積	50.86㎡(15.4坪)
間取り	1LDK(洋5.4 / LDK16.2)		
交通	おもろまち駅より徒歩5分 おもろまち駅前バス停より徒歩5分		
校区	那覇市立天久小学校小学校まで徒歩17分 那覇市立松島中学校中学校まで徒歩21分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	108,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (04)第004043号

(株)不動産ステーション沖縄

住所：沖縄県那覇市安謝2-6-20 スカイピア新都心2-A

営業時間：10:00～18:00

定休日：第2・第4日曜日  
 2月・3月・4月は営業時間AM10:00～PM19:00 定休日なしになります

TEL：0078-60159-355890

FAX：098-988-1181

HP：http://fs-okinawa.com

取引態様：仲介

更新日：2024.09.26

