

【家具家電付きならSWING】 5月21日入居予定 敷金・仲介料無し♪  
国道道路近くの家具家電付1Kで、利便性良好です♪ 水道料込み！

【間取り図】

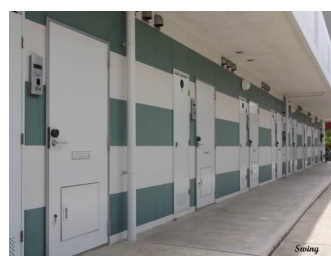


2階以上 最上階 南向き  
鉄筋(RC造) 保証人不要  
保証人代行 シニア相談可  
留学生可 手数料なし  
家主別住まい バイク置場あり  
自転車専用駐車場

ペット条件：不可

5月21日入居予定 敷金・仲介料無し 家具  
家電付き、水道代不要！連帯保証人無し(条件あり)  
プラン利用可能です。

2階以上はカーペットになります。契約金のクレ  
ジットカード払い可能です。【毎月】・水道代込  
み・環境維持費：550円・Wi-Fi  
利用時(30日)：3,630円・家賃引落手数料：515円  
【毎年】・年間保証委託料：10,000円



| 種別     | 貸アパート                                                                                                    |       |                            |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|
| 地域     | 北谷町上勢頭                                                                                                   |       |                            |
| 家賃     | 54,000円                                                                                                  |       |                            |
| 共益費    | 6,500円                                                                                                   | 衛生費   | 550円                       |
| 駐車場    | 無                                                                                                        | 駐車場備考 | 駐車場は別敷地になります。駐輪場(2輪)は無料です。 |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                                                      | 礼金    | 1ヶ月                        |
| 手数料    |                                                                                                          | 初期費用  |                            |
| その他一時金 | 【契約時】・鍵交換費用：16,500円・火災保険18,000円<br>・入居者サポートシステム：18,975円・抗菌施工代：18,040円<br>・保証委託料：100～120%・クリーニング費：41,800円 |       |                            |

| 名称           | レオパレスゆがふ              |                 |                            |
|--------------|-----------------------|-----------------|----------------------------|
| 所在地          | 沖縄県北谷町上勢頭 - 5 3 7 - 2 |                 |                            |
| 築年           | 2006年8月(築17年)         |                 |                            |
| 所在階数         | 2階 / 2階建              |                 |                            |
| 入居日          | 2024年05月21日           | 専有面積            | 23.18㎡(7.01坪)              |
| 間取り          | 1K(洋8 / K2)           |                 |                            |
| 交通           | 北谷1丁目バス停より徒歩2分        |                 |                            |
| 校区           | 北谷小学校                 |                 |                            |
| 契約期間         | 更新・2.0年               | 更新料             | 16,500円                    |
| 設備           | システムキッチン<br>温水洗浄便座    | カウンターキッチン<br>浴槽 | バス・トイレ別<br>ガス衣類乾燥機<br>エアコン |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット          | インターネット対応       | インターネット無料<br>オートロック        |
| モニター付きインターホン | エレベーター                | オール電化           | 冷房<br>室内洗濯機置き場             |

沖縄県知事免許 (03)第004101号

株式会社スウィング沖縄 【那覇本社】

住所：沖縄県那覇市銘苅3-12-39

営業時間：09:30～18:30

定休日：水曜日、第5日曜日、ゴールデンウィーク、旧盆、年末年始

TEL：0078-60159-224234

FAX：098-988-3069

HP：http://swing-okinawa.net/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.11

