

人気の小禄エリアにペット可物件でした♪ 敷金礼金なし♪ ネットも無料♪  
嬉しいバスタイレ別♪ 収納多くてうれしいポイントです♪ 内覧ご予約お待ちしております(^^)♪

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き  
フローリング 鉄筋(RC造)  
即入居可 ペット可 駐車場あり

ペット物件：ペット飼育可の月収（小型1匹 8,000円以下）  
に限り、1匹まで飼育可とさせていただきます。

建物名：サンコート座安  
部屋番号：306号室  
間取り：1K

- 設備費  
● 保証金（礼金）：初月20% - 別途月20%  
● 保証人：保証人不要  
● 安心サービス：安心サービス（月額900円）  
● 安心サービス：安心サービス（月額900円）  
● 定期借家契約ですが、解約は可能です（解約料は20%）  
● 定期借家契約の場合、解約料は20%（解約料は20%）

※詳細は現地により変更される場合があります。  
ペット物件：ペット飼育可の月収（小型1匹 8,000円以下）  
に限り、1匹まで飼育可とさせていただきます。

※お問い合わせは現地にて

※お問い合わせは現地にて

※お問い合わせは現地にて



沖縄県知事免許 (09)第002244号

(有)丸彦ハウジング

住所：沖縄県那覇市国場1186-4 丸彦マンション103号

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝日・年末年始12月30日～1月3日まで休業 土曜日は9時～15時

TEL：0078-60159-430304

FAX：098-832-1597

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/253/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21



| 種別     | 貸アパート                                                  |       |                         |
|--------|--------------------------------------------------------|-------|-------------------------|
| 地域     | 那覇市宇栄原                                                 |       |                         |
| 家賃     | 39,000円                                                |       |                         |
| 共益費    | 3,000円                                                 | 衛生費   |                         |
| 駐車場    | 1台 / 5,500円                                            | 駐車場備考 | P区画：11番<br>車種は見学時に現地要確認 |
| 敷金     | 0ヶ月                                                    | 礼金    | 0ヶ月                     |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                                  | 初期費用  | 125,437円                |
| その他一時金 | ■法人契約：敷礼あり<br>■ペット保証金家賃2ヵ月 5kg以下 1匹まで<br>■安心サービス月額990円 |       |                         |

| 名称           | サンコート座安 306号室   |           |           |
|--------------|-----------------|-----------|-----------|
| 所在地          | 沖縄県那覇市宇栄原4-3-1  |           |           |
| 築年           | 2002年3月(築22年)   |           |           |
| 所在階数         | 3階 / 3階建        |           |           |
| 入居日          | 即時可             | 専有面積      | 23㎡(7坪)   |
| 間取り          | 1K(洋8 / K2)     |           |           |
| 交通           | 小禄中学校前バス停より徒歩2分 |           |           |
| 校区           | 宇栄原小学校<br>小禄中学校 |           |           |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年       | 契約料       | 16,500円   |
| 設備           | システムキッチン        | カウンターキッチン | バス・トイレ別   |
|              | 温水洗浄便座          | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台   |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット    | インターネット対応 | インターネット無料 |
| モニター付きインターホン | エレベーター          | オール電化     | 冷房        |
|              |                 |           | 室内洗濯機置き場  |