物件番号：265-695

２０２１年８月完成＝築浅物件＝敷金・礼金ナシ！光インターネット無料（Ｗｉ-Ｆｉ）付！
大宮小学校 徒歩２分（約１６０m）小さなお子様も歩いて登校♬

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯角部屋
◯独立部屋 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造) ◯二人以上入居可
◯家主別住まい◯駐車場あり

★★★無料貸出傘あります★★★
身を汚さずにすむ方でも大丈夫！当社、管理物件を直接お申込み、ご契約いただいた方
自分で家具家電等の契約を選ばたいけど、自家用車に荷物が入らないかに悩まれます！
他に、貸出条件がございます。詳細は、お問い合わせください。

大宮小学校まで徒歩２分（約１３０m）の立地！小さなお子様でも歩いて登校できます！
引っ越しとその日からすぐ使える、面倒な契約も不要！『ポイントターネット（Ｗｉ-Ｆｉ付）無料物件』。同時にお部屋でも外出先でもスマホ・タブレット等で韓国・マンガの読み放題も無料でご利用いただけます。
賃貸物件では数少ない、大きめな（幅２，４００mm）キッチン！大きめな冷蔵庫スペースも確保され、おうち時間を更別で楽しめます！
オール洋室！全部屋独立タイプで収納も多数＆広々♪
室内洗濯機設置！ベランダに置かないので、台風時の被害や雨風にさらされず長持ちします
仕事が忙しく、配達時間内に荷物を受け取ることが難しいという方、必見！宅配ボックス付。外出時でも荷物の受け取り可能♪再配達を依頼する必要がないので、手続きの手間もかかりません。
ず。指定時刻まで自宅で待機する必要もなくなります。
ガス食器乾燥機付！急な雨でもへっちゃら！自宅ですぐ乾燥、季節や天候になるされずに洗濯することができるのが魅力です。
エアコン（冷暖）１台付！！沖縄の暑い夏を乗り切ろう！
不審な動きを２４時間録画中防犯カメラを物件各所に設置！
ＴＶカラーモニタホン付！留守中の来訪者の録画画像確認も出来、在宅時も事前に来訪者の確認が出来るので安心。
面倒な名護市ごみ分別方法から解放！安易な分別方法でゴミ出し毎日排出できます＊民間業者へ回収委託の為

◆大宮小学校まで 徒歩２分（約１３０m）
◆大宮中学校まで 徒歩１０分（約１,４２０m）
◆名護市立中央図書館まで 徒歩７分（約５４０m）
◆ファミリーマート名護宮里店まで 徒歩２分（約１４０m）
◆セブンイレブン名護宮里５丁目店まで 徒歩４分（約２８０m）
◆コープなこ宮里まで 徒歩３分（約３３０m）
◆タウンプラザかねひで大宮市場店まで 徒歩１１分（約８２０m）
◆ＪＡファーマーズマーケットやんばるまで 徒歩９分（約６８０m）
◆名護市役所まで 徒歩１０分（約８００m）

※敷金０月入居の場合、契約期間に関わらず、退去時にハウスクリーニング等の費用をお支払いしていただきます。
※毎月の賃料支払は口座振替となります。その際、口座振替手数料１２０円（税別）ご負担いただきます。
※物件資料とお部屋の現状が異なる場合がございます。その場合お部屋の現状が優先となりますので予めご了承ください。
※その他、ご不明な点がございましたらお気軽にお問合せ下さい。
※弊社公式ＬＩＮＥからでもお問い合わせ可能です！『（株）丸山不動産』で検索！

種別	貸アパート		
地域	名護市宮里		
家賃	75,000円		
共益費	4,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 4,400円	駐車場備考	並列3,300円～4,400円、縦列5,500円～6,600円
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	218,660円
その他一時金	家賃保証委託料（選択制） ★毎年更新プランの場合：初回保証委託料３３,３６０円、次回（年毎）保証委託料８,３００円 ★初回のみプラン：５８,１００円 入居者総合保険（２年間）１５，０００円～		

名称	ロイヤルパレス		
所在地	沖縄県名護市宮里１‐５‐４３		
築年	2021年8月(築3年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	58.05㎡(17.6坪)
間取り	３DK(洋６・６・６ / DK８)		
交通	宮里一丁目バス停より徒歩1分		
校区	大宮小学校 大宮中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許　(03)第004498号
(株)丸山不動産
住所：沖縄県名護市大北一丁目２３番２号
営業時間：09:00～17:00
定休日：日曜・祝祭日　年末年始　ゴールデンウィーク　お盆
TEL：0078 - 60159 - 947829
FAX：0980 - 54 - 3064
HP：https://maruyama-r.com

取引態様：代理
更新日：2024.09.18