

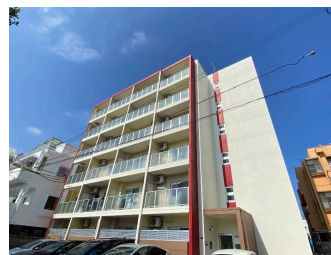
内覧受付を開始しました 女性も安心のオートロック・Wi-Fi無料・エレベーター付・  
 駐車場契約可！レンタル家電相談可！ 旭橋駅まで徒歩10分！（株）アルチェハウジングまで

【間取り図】



2階以上 フローリング  
 鉄筋(RC造)  
 保証人不要 駐車場あり

現状優先 保証会社必須（初回30%  
 別途月額2%または月額1,200円の保証料が発生します）  
 連帯保証人原則不要  
 安心サービス加入必須（月額990円） 火災保険加入必須  
 定期借家契約ですが再契約は可能です（再契約は2年）  
 契約期間内の退去の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり 退去  
 時清掃費41,800円、エアコン清掃費11,000円がかかります  
 。（原状回復費別途） 原状回復状況により引渡し時期が  
 変更される場合があります。



|        |   |       |          |
|--------|---|-------|----------|
| 種別     | 貸マンション  |       |          |
| 地域     | 那覇市久米   |       |          |
| 家賃     | 56,000円   |       |          |
| 共益費    | 3,500円  | 衛生費   | 990円     |
| 駐車場    | 1台 / 16,500円  | 駐車場備考 | 普通車      |
| 敷金     | 0ヶ月   | 礼金    | 0ヶ月      |
| 手数料    | 1ヶ月   | 初期費用  | 154,000円 |
| その他一時金 | <small>法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月<br/>                 安心サービス加入必須（月額990円）<br/>                 初期費用概算<br/>                 駐車場費 16,400円<br/>                 駐車場費 19,200円</small> |       |          |

|              |                            |           |                                       |
|--------------|----------------------------|-----------|---------------------------------------|
| 名称           | カフーシ久米 603                 |           |                                       |
| 所在地          | 沖縄県那覇市久米1 11 20            |           |                                       |
| 築年           | 2019年3月(築5年)               |           |                                       |
| 所在階数         | 2階 / 6階建                   |           |                                       |
| 入居日          | 応相談                        | 専有面積      | 21.45㎡(6.5坪)                          |
| 間取り          | 1R                         |           |                                       |
| 交通           | 旭橋駅より徒歩9分<br>上之蔵バス停より徒歩2分  |           |                                       |
| 校区           | 天妃小学校まで徒歩2分<br>上山中学校まで徒歩2分 |           |                                       |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                  | 契約料       | 16,500円                               |
| 設備           | システムキッチン                   | カウンターキッチン | バス・トイレ別                               |
|              | 温水洗浄便座                     | 浴槽        | ガス衣類乾燥機                               |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット               | インターネット対応 | インターネット無料                             |
| モーター付きインターホン | エレベーター                     | オール電化     | 冷房                                    |
|              |                            |           | 洗髪洗面化粧台<br>エアコン<br>オートロック<br>室内洗濯機置き場 |

沖縄県知事免許 (01)第005124号

株式会社 アルチェハウジング

住所：沖縄県那覇市牧志二丁目21番16号1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日

TEL：0078-60159-499656

FAX：098-917-0203

HP：<https://www.arch.okinawa/>

取引態様：代理

更新日：2024.06.25

