

【那覇市前島1K】【美栄橋駅まで徒歩4分】【即入居可】モノレール駅チカ物件最上階空きました！オートロック・エレベータ・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・インターネット無料！お問合せは㈱アルチェハウジングまで

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋
 フローリング 鉄筋(RC造)
 即入居可 保証人不要
 家主別住まい

仲介会社様は以下の内容を必ずご説明ください。

現状優先
 保証会社必須（初回30%・別途月額保証料が発生します）
 全保連：1,990円（保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む）
 エボス：月額賃料の2%
 連帯保証人原則不要
 安心サービス加入必須（月額990円）
 火災保険加入必須
 定期借家契約ですが再契約は可能です（再契約2年）
 契約期間内の退去の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり
 日割り分は別途加算
 退去時ハウスクリーニング費、エアコン清掃費がかかります
 1年未満の解約は違約金家賃1ヵ月分



種別	貸マンション		
地域	那覇市前島		
家賃	52,000円		
共益費	4,000円	衛生費	990円
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	145,287円
その他一時金	<small>安心サービス加入必須（月額990円） 火災保険14,000円 初回保証料30%（月額保証料あり） 法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月</small>		

名称	K's 前島 (703)		
所在地	沖縄県那覇市前島 1 8 15		
築年	2019年2月(築5年)		
所在階数	7階 / 7階建		
入居日	即時可	専有面積	15.61㎡(4.7坪)
間取り	1R(洋6.5)		
交通	美栄橋駅より徒歩4分 美栄橋駅前バス停より徒歩3分		
校区	那覇小学校まで徒歩2分 那覇中学校まで徒歩11分		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	16,500円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
		冷房	洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 室内洗濯機置き場

沖縄県知事免許 (01)第005124号

株式会社 アルチェハウジング

住所：沖縄県那覇市牧志二丁目21番16号1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日

TEL：0078-60159-499656

FAX：098-917-0203

HP：<https://www.arch.okinawa/>

取引態様：代理

更新日：2024.09.28

