

【広々単身物件】天久りうぼう楽市まで徒歩10分。サンエーメインプレイスまで徒歩13分。最寄りのコンビニ徒歩4分。生活同線便利な物件です。

【間取り図】



2階以上 フローリング
鉄筋(RC造)
保証人不要 駐車場あり

契約期間は初回のみ1年契約で、以降は2年毎更新となります。1年未満退去の場合、違約金が発生します。

駐車料：11,000円
環境維持費：2,200円
保証会社（全保連株式会社）初回月額賃料の50%、月額800円



種別	貸マンション		
地域	那覇市上之屋		
家賃	60,000円		
共益費	4,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 11,000円	駐車場備考	No.4 車種・サイズ要確認
敷金	60,000円	礼金	60,000円
手数料	77,000円	初期費用	
その他一時金	家賃保証料:38,600円、鍵交換料:24,200円、除菌消臭料:8,800円、SAT119:6,380円		

名称	エムズハウスII		
所在地	沖縄県那覇市上之屋 1 4 4 1		
築年	2017年10月(築6年)		
所在階数	2階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	29.46㎡(8.9坪)
間取り	1K(洋8.1 / K2.6)		
交通	美栄橋駅より徒歩13分		
校区	那覇市立泊小学校小学校まで徒歩5分 那覇市立那覇中学校中学校まで徒歩19分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台 エアコン オートロック 浴室乾燥機

沖縄県知事免許 (9)第002159号

中部興産(株)那覇新都心店

住所：沖縄県那覇市安謝2-4-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日 年末年始

TEL：0078-60159-519343

FAX：098-860-5558

HP：<http://www.chubu-kosan.co.jp/>

取引態様：代理

更新日：2024.09.19

