

**新築 沖縄都市モノレール「旭橋駅」まで徒歩9分の好立地！飲食店も近く「仕事帰りの一杯が日課になっちゃう！？」（笑）（階数により家賃、共益費が異なります）**

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) 即入居可  
二人以上入居可

共益費は階数により異なります(3,000円~5,000円)  
共益費：3,000円(2・3階) 4,000円(4~6階) 5,000円(7~10階)

【月額】浄水器リース：1,320円/税込  
環境セキュリティー費：1,100円



|        |  |       |     |
|--------|--|-------|-----|
| 種別     | 貸マンション   |       |     |
| 地域     | 那覇市西   |       |     |
| 家賃     | 51,000円  |       |     |
| 共益費    | 4,000円   | 衛生費   |     |
| 駐車場    | 無  | 駐車場備考 |     |
| 敷金     | 0ヶ月  | 礼金    | 0ヶ月 |
| 手数料    | 1ヶ月  | 契約概算金 |     |
| その他一時金 | 【契約時】家賃保証料：月額賃料の20%~80%、ハウスクリーニング費：30,000円、クーラー洗浄費：8,000円、火災保険料：18,000円/2年毎、S A T 119：6,380円 |       |     |

|        |                                 |           |              |
|--------|---------------------------------|-----------|--------------|
| 名称     | ラ・プリメール西町                       |           |              |
| 所在地    | 沖縄県那覇市西1 12 11                  |           |              |
| 築年     | 新築 2021年2月(築0年)                 |           |              |
| 所在階数   | 4階 / 10階建                       |           |              |
| 入居日    | 即時可                             | 専有面積      | 20.93㎡(6.3坪) |
| 間取り    | 1K(洋5.6 / K2.6)                 |           |              |
| 交通     | 旭橋駅より徒歩9分<br>那覇ショッピング前バス停より徒歩2分 |           |              |
| 校区     | 天妃小学校<br>上山中学校                  |           |              |
| 契約期間   | 更新・1.0年                         | 更新料       | 11,000円      |
| 設備     | システムキッチン                        | カウンターキッチン | バス・トイレ別      |
|        | 温水洗浄便座                          | 浴槽        | 洗髪洗面化粧台      |
| クローゼット | ウォークインクローゼット                    | インターネット対応 | ガス衣類乾燥機      |
|        | モニター付きインターホン                    | エレベーター    | エアコン         |
|        |                                 | インターネット無料 | オートロック       |
|        |                                 | 冷房        | 室内洗濯機置き場     |

沖縄県知事免許 (08)第002159号

**中部興産(株) 小禄とよみ店**

住所：沖縄県豊見城市伊良波157-1 みどりマンション1-A号

営業時間：09:00 ~ 17:30

定休日：日曜日・年末年始 2月中旬 ~ 4月中旬は日曜日も営業

TEL : 0066 - 96837 - 595671

FAX : 098 - 851 - 1134

HP : <http://www.chubu-kosan.co.jp/>

取引態様：代理

更新日：2021.11.29





沖縄県知事免許 (08)第002159号

**中部興産(株) 小禄とよみ店**

住所 : 沖縄県豊見城市伊良波157-1 みどりマンション1-A号

営業時間 : 09:00 ~ 17:30

定休日 : 日曜日・年末年始 2月中旬 ~ 4月中旬は日曜日も営業

TEL : 0066 - 96837 - 595671

FAX : 098 - 851 - 1134

HP : <http://www.chubu-kosan.co.jp/>

取引態様 : 代理

更新日 : 2021.11.29

