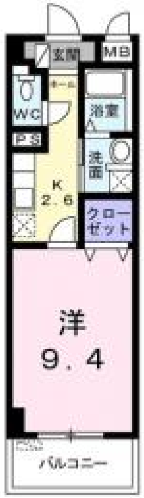
物件番号：305-6143

☆新築1月下旬完成！☆彡インターネット無料♪オートロック システムキッチン、ウォシュレット付
☆ジャスコ国道５８号線へ車１分、南向きのバルコニーで日当たり良好です☆年中無休で夜11時までご案内致します

【間取り図】



○1階 ○南向き ○フローリング
○鉄筋(RC造) ○二人以上入居可
○保証人不要 ○保証人代行
○シニア相談可
○ルームシェア可○駐車場あり
○バイク置場あり ○自転車専用駐車場

写真と動画は同タイプの完成物件を撮影したものです☆2/1～入居予定です初期費用クレジットカード決済できます 保証人不要です
☆更新手数料なし・鍵交換費用無料・ 礼金０・クレジットカード支払い可(初期費用＋毎月家賃)
☆☆完成前の案内可！現地確認後同タイプのお部屋へご案内致します(^^♪年中無休で夜１１時まで対応可能、現地待ち合わせもＯＫです
☆彡 ２４時間緊急コールセンター対応物件です。（緊急時に３６５日２４時間体制で無料で対応いたします）
☆彡 入居者様へのレジャー、お食事、宿泊施設などの会員特別割引優待制度サービスをご利用頂けます。
☆彡お客様のご都合、時間に合わせた出張契約も可能です。
☆彡法人契約も対応致しております。
☆彡お風呂場の湿気を除去する浴室乾燥機付です。暖房、換気扇の機能も備えております。
☆彡県外、離島などの方でも郵送契約できます。
☆彡車庫証明、原則３０００円～対応可能です。（事前にご確認ください）
☆彡定期的にクリーンキーパーが駐車場、階段、廊下などの共用部分の清掃を致します。
☆彡毎月８００円で浄水器付機能水栓をご利用出来ます。（４ケ月に１度３２００円のカートリッジが届きます）
☆彡保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%必要です。
☆彡【オプションでテレビ、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、テーブルなどの家具家電セットをご利用できます】
【Ａセット】 ２ドア冷凍冷蔵庫、全自動洗濯機、電子レンジ、19型液晶テレビ、カーテン
金額1年一括払い、中古62700円、新品84000円、月払い、中古5500円新品7500円
【Ｂセット】 ２ドア冷凍冷蔵庫、全自動洗濯機、電子レンジ、カーテン、
金額1年一括払い、中古47800円、新品63700円、月払い、中古4200円、新品5500円
【Ｃセット】 ルーター、U-ＮＥＸＴ、金額1年一括払い59000円 月払い5000円、
【追加オプション】テレビ台、金額1年一括払い、中古2000円、新品3500円、月払い中古189円、新品300円、ローテーブル、金額1年一括払い、中古3000円、新品4100円、月払い、中古315円、新品350円、レースカーテン、金額1年一括払い、中古3000円、新品4100円、月払い中古、400円、新品410円、ドレープカーテン、金額1年一括払い、中古5600円、新品6600円、月払い、中古500円、新品600円、掃除機、金額1年一括払い、中古8200円、新品12300円、月払い、中古684円、新品1050円、ガスコンロ、金額1年一括払い、中古12800円、新品、17400円、月払い、中古1197円、新品、1500円、ベッド用寝具セット、金額1年一括払い、中古15300円、新品20500円、月払い、中古1430円、新品、1800円、シングルベッド、金額1年一括払い、中古20500円、新品28700円、月払い、中古2330円、新品、2400円、寝具7点セット（敷布団、掛布団、毛布、枕、敷カバー、掛けカバー、枕カバー）金額1年一括払い、中古18400円、新品24600円、月払い、中古1710円、新品、2100円、折り畳みベッド、金額1年一括払い、中古15300円、新品、23500円、月払い、中古1710円、新品、2000円、ダイニング3点セット、金額1年一括払い、中古13300円、新品、19400円、月払い、中古1800円、新品、1900円、デスクセット、金額1年一括払い、中古20500円、新品、28700円、月払い、中古2880円、新品3000円、液晶テレビ32型、金額1年一括払い、中古29700円、新品37900円、月払い中古3160円、新品3300円

種別	貸アパート		
地域	那覇市金城		
家賃	58,000円		
共益費	3,000円	**衛生費**	
駐車場	1台 / 3,300円	**駐車場備考**	普通車5500円 軽3300円
敷金	0ヶ月	**礼金**	1ヶ月
手数料	1ヶ月	**契約概算金**	252,000円
その他一時金	定額クリーニング制入居時40000円（退去時のリフォーム、ハウスクリーニング費用になります）火災保険２年１８０００円（中途解約払戻金制度あり）浄水器機能付水栓カートリッジ、オプション月額880円		

名称	アンドーバーテラス金城　サウス			
所在地	沖縄県那覇市金城１丁目			
築年	新築 2021年1月(築0年)			
所在階数	1階 / 3階建			
入居日	2021年02月01日	**専有面積**	29.03㎡(8.8坪)	
間取り	1 K(洋 8 / K 2.6)			
交通	小禄駅より徒歩12分 那覇西高校前バス停より徒歩3分			
校区	金城小学校 金城中学校			
契約期間	更新・2.0年	**更新料**		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(03)第003983号

チェリーホーム

住所：沖縄県那覇市宇栄原3-3-5

営業時間：09:00～23:00

定休日：年中無休

TEL：0066 - 96837 - 853978

FAX：098 - 852 - 0309

HP：-

取引態様：仲介

更新日：2021.01.24