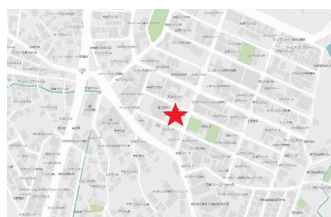


This floor plan shows a 1LDK apartment with three bedrooms and a balcony. The layout includes:

- Bedrooms (洋室):** Three bedrooms with tatami flooring, measuring 5.5帖, 5.3帖, and 8帖.
- Living and Dining Area (LDK):** A large living and dining area measuring 12.2帖, featuring a kitchen with a sink and stove, and a living area with a sofa and coffee table.
- Bathroom (浴室):** A bathroom with a bathtub and toilet.
- Washroom (洗面室):** A washroom with a sink and mirror.
- Entrance (玄関):** An entrance area with a closet (SIC) and a shoe cabinet (玄関).
- Storage:** A walk-in closet (ウォークインクローゼット) and a storage room (収納).
- Balcony (バルコニー):** A balcony with a railing and a small table.
- Other Features:** A service balcony (サービスバルコニー) and a main balcony (バルコニー).

2階以上 角部屋 フローリング
鉄筋(RC造) 二人以上入居可
保証人不要
保証人代行 駐車場あり

[illegible]

安里駅前不動産株式会社

住所：沖縄県那覇市安里2-6-35 **ダイナステイ安里**

営業時間：10:00～17:30

定休日：火・水曜日は休みます ♪

TEL : 0078 - 60159 - 383307

FAX : 098 - 860 - 7156

HP : <https://asatoekimae.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.21

種別	貸マンション		
地域	那覇市小禄		
家賃	142,000円		
共益費	10,500円	衛生費	
駐車場	1台 / 9,900円	駐車場備考	普通乗用車区画
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	675,414円
その他一時金	入居時に必要な費用の詳細は備考欄（最下部）に記載しております。初めての方でも安心してお借りいただけるよう分かりやすく記載しておりますので、ぜひご参考下さい。 ※		

名称	サンレジデンス小祿（那覇市小祿 1 - 2 6 - 2）			
所在地	沖縄県那覇市小祿 1 - 2 6 - 2			
築年	2022年9月(築1年)			
所在階数	2階 / 11階建			
入居日	2024年05月11日	専有面積	72.04㎡(21.8坪)	
間取り	3 LDK(洋 5.5・5.3・8.0 / LDK 12.2)			
交通	奥武山公園駅より徒歩14分 小祿バス停より徒歩4分			
校区	小祿南小学校まで徒歩14分 鏡原中学校まで徒歩5分			
契約期間	更新・4.5年		更新料	141,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機