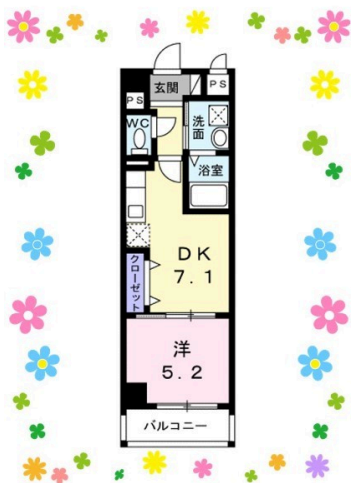


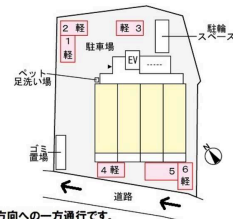
『伝わる写真』『明確な初期費用』『シンプルな入居審査』どなた様でも安心してお部屋探し頂けます。ご案内の際の現地待ち合わせ、ご契約時の郵送対応も可能です。ご希望の条件があればお気軽にご相談下さい

【間取り図】



1階 フローリング 鉄筋(RC造)  
 ペット可 二人以上入居可  
 保証人不要 保証人代行  
 シニア相談可 ルームシェア可

重要事項説明書  
 1. 本物件の所在地、名称、用途、構造、築年、延床面積、専有面積、共用部分の面積、敷地面積、敷地権利、建物権利、共有部分の権利、管理費、修繕費、その他費用、その他重要な事項を記載しております。  
 2. 本物件の周辺環境、交通、学校、商業施設、公園、その他重要な事項を記載しております。  
 3. 本物件の賃貸条件、保証人、ペット、その他重要な事項を記載しております。  
 4. 本物件の賃貸契約書、その他重要な事項を記載しております。  
 5. 本物件の賃貸契約書の添付書類、その他重要な事項を記載しております。



|        |   |       |                        |
|--------|---|-------|------------------------|
| 種別     | 貸マンション  |       |                        |
| 地域     | 那覇市牧志   |       |                        |
| 家賃     | 69,000円   |       |                        |
| 共益費    | 4,400円  | 衛生費   |                        |
| 駐車場    | 無   | 駐車場備考 | 現在駐車場の空きはございませんm(_ _)m |
| 敷金     | 0ヶ月   | 礼金    | 1ヶ月                    |
| 手数料    | 1.1ヶ月   | 初期費用  | 318,473円               |
| その他一時金 | 入居時に必要な費用の詳細は備考欄(最下部)に記載しております。初めての方でも安心してお借りいただけるよう分かりやすく記載しておりますので、ぜひご参考下さい |       |                        |

|              |                            |           |              |
|--------------|----------------------------|-----------|--------------|
| 名称           | 新築 ていーだむい牧志(那覇市牧志3-22-47)  |           |              |
| 所在地          | 沖縄県那覇市牧志3-22-46            |           |              |
| 築年           | 新築 2024年10月(築0年)           |           |              |
| 所在階数         | 1階 / 6階建                   |           |              |
| 入居日          | 2024年11月01日                | 専有面積      | 32.32㎡(9.8坪) |
| 間取り          | 1K(洋5.2 / K7.1)            |           |              |
| 交通           | 牧志駅より徒歩5分<br>姫百合橋バス停より徒歩3分 |           |              |
| 校区           | 壺屋小学校まで徒歩5分<br>神原中学校まで徒歩9分 |           |              |
| 契約期間         | 更新・2.0年                    | 更新料       | 22,000円      |
| 設備           | システムキッチン                   | カウンターキッチン | バス・トイレ別      |
|              | 温水洗浄便座                     | 浴槽        | ガス衣類乾燥機      |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット               | インターネット対応 | インターネット無料    |
| モニター付きインターホン | エレベーター                     | オール電化     | 室内洗濯機置き場     |
|              |                            |           | 洗髪洗面化粧台      |
|              |                            |           | エアコン         |
|              |                            |           | オートロック       |
|              |                            |           | 浴室乾燥機        |

沖縄県知事免許 (01)第005121号

安里駅前不動産株式会社

住所：沖縄県那覇市安里2-6-35 ダイナスティ安里

営業時間：10:00 ~ 17:30

定休日：火・水曜日休みます 空室確認のお電話やメールは受け付けております

TEL : 0078 - 60159 - 383307

FAX : 098 - 860 - 7156

HP : <https://asatoekimae.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.14

