

『伝わる写真』『明確な初期費用』『シンプルな入居審査』どなた様でも安心してお部屋探し頂けます。ご案内の際の現地待ち合わせ、ご契約時の郵送対応も可能です。ご希望の条件があればお気軽にご相談下さい

【間取り図】



2階以上 最上階 角部屋  
 フローリング 和室有り 出窓  
 鉄筋(RC造) 二人以上入居可  
 保証人不要  
 保証人代行 駐車場あり

※この物件は、  
 沖縄県知事免許(01)第005121号  
 登録番号: 3069-11313  
 建築年: 1999年  
 築年数: 25年  
 延床面積: 39.6㎡  
 専有面積: 39.6㎡  
 敷地面積: 100㎡  
 容積率: 100%



POINT

**連帯保証人不要**

血のつながった親族の方でも頼みにくいもの...  
 あなたの悩みにお応えします♪

おすすめ度数  
 ☆☆☆☆☆

|        |   |       |                 |
|--------|---|-------|-----------------|
| 種別     | 貸マンション  |       |                 |
| 地域     | 那覇市真地   |       |                 |
| 家賃     | 52,000円   |       |                 |
| 共益費    | 2,000円  | 衛生費   |                 |
| 駐車場    | 1台 / 5,500円   | 駐車場備考 | 普通乗用車区画<br>8番区画 |
| 敷金     | 1ヶ月   | 礼金    | 1ヶ月             |
| 手数料    | 1.1ヶ月   | 初期費用  | 251,795円        |
| その他一時金 | 入居時に必要な費用の詳細は備考欄(最下部)に記載しております。初めての方でも安心してお借りいただけるよう分かりやすく記載しておりますので、ぜひご参考下さい |       |                 |

|              |                              |           |            |         |
|--------------|------------------------------|-----------|------------|---------|
| 名称           | アメニティーパーク奥川 (那覇市真地 272-1)    |           |            |         |
| 所在地          | 沖縄県那覇市真地 272 1               |           |            |         |
| 築年           | 1999年6月(築25年)                |           |            |         |
| 所在階数         | 3階 / 3階建                     |           |            |         |
| 入居日          | 2024年09月20日                  | 専有面積      | 39.6㎡(12坪) |         |
| 間取り          | 1LDK(和 5.0 / LDK 12.2)       |           |            |         |
| 交通           | 首里駅より徒歩46分<br>真地団地バス停より徒歩2分  |           |            |         |
| 校区           | 真地小学校まで徒歩3分<br>仲井真中学校まで徒歩21分 |           |            |         |
| 契約期間         | 更新・2.0年                      | 更新料       | 10,000円    |         |
| 設備           | システムキッチン                     | カウンターキッチン | バス・トイレ別    | 洗髪洗面化粧台 |
|              | 温水洗浄便座                       | 浴槽        | ガス衣類乾燥機    | エアコン    |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                 | インターネット対応 | インターネット無料  | オートロック  |
| モニター付きインターホン | エレベーター                       | オール電化     | 室内洗濯機置き場   | ユニットバス  |

沖縄県知事免許 (01)第005121号

**安里駅前不動産株式会社**

住所：沖縄県那覇市安里2-6-35 ダイナスティ安里

営業時間：10:00 ~ 17:30

定休日：火・水曜日休みます 空室確認のお電話やメールは受け付けております

TEL : 0078 - 60159 - 383307

FAX : 098 - 860 - 7156

HP : <https://asatoekimae.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

