物件番号：3069-2923

☆グーグル口コミ評価５つ星店☆
良いお部屋をわかりやすく掲載することを心がけております。初めてお部屋探しをするお客様でも安心してお選びいただけます。気になるお部屋がございましたらお気軽にご相談下さい

【間取り図】

○2階以上 ○最上階 ○フローリング
○和室有り ○鉄筋(RC造)
○二人以上入居可 ○保証人不要
○保証人代行

ペット条件：これんなかい。。
建物名称：ライオンズステーションプラザおもろまち）
部屋番号：1403号室

【初期費用】
敷金：175,000円
礼金：1ヶ月
家賃入金サポート費：770円
月々保証会社料：2,625円

月々合計（税込み）：178,407円

【入居時安全費用】
礼金：175,000円
敷金：2ヶ月：350,000円
火災保険料（2年）：18,360円
地震保証料：20,000円
保証会社料：97,240円

お見積り金額：661,610,600円

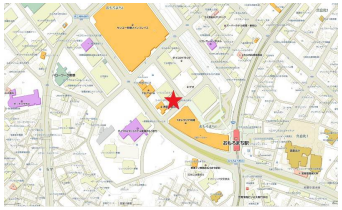
※月々は2人居する場合は別途保証料が家賃が発生します。
予めご了承下さい。

【建設費用】
連帯保証人：不要
敷地内の駐車場不可（電子タバコ含む）
ペット飼育禁止
ピアノ等の重量物の持ち込み禁止

【入居後安全費用】
・本入居後費用（通電費用含む）
・所得を確認できる証明書（源泉徴収票or給与明細書等）

お部屋のことをご不明なことなどありましたらお気軽にご相談ください。
お問い合わせお待ちしております！！

（宅建業許可番号未所有）



種別	貸マンション		
地域	那覇市おもろまち		
家賃	175,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	駐車場をご希望の場合はご相談ください。
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	1,032,592円
その他一時金	契約概算金の詳細は備考欄に記載しております。良質なお部屋を"地域最安値"でご提供させていただいております。当店よりも"1円"でも安い見積書があればお気軽にご相談ください。		

名称	ライオンズステーションプラザおもろまち（那覇市おもろまち４－２－２７）		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち４‐２‐２７		
築年	2002年12月(築21年)		
所在階数	14階 / 14階建		
入居日	応相談	専有面積	75.32㎡(22.8坪)
間取り	3 LDK(和 6.0 / 洋 7.0・5.3 / LDK 15.2)		
交通	おもろまち駅より徒歩4分 那覇市水道局前バス停より徒歩2分		
校区	天久小学校まで徒歩15分 松島中学校まで徒歩20分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	175,000円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	BS

沖縄県知事免許　(01)第005121号
安里駅前不動産株式会社
住所：沖縄県那覇市安里2-6-35 ダイナスティ安里
営業時間：10:00～17:30　定休日：火・水曜日は休みます♪
TEL：0078 - 60159 - 383307
FAX：098 - 860 - 7156
HP：https://asatoekimae.okinawa/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.04