物件番号：3069-6044

『伝わる写真』『明確な初期費用』『シンプルな入居審査』どなた様でも安心してお部屋探し頂けます♪ご案内の際の現地待ち合わせ、ご契約時の郵送対応も可能です。ご希望の条件があればお気軽にご相談下さい。

【間取り図】

◯2階以上 ◯最上階 ◯角部屋
◯フローリング ◯出窓 ◯鉄筋(RC造)
◯ペット可 ◯保証人不要
◯保証人代行◯駐車場あり

ペット条件：犬・猫1匹まで！大きな問題あるまで！※飼育する場合は敷金プラス
使用開始入今家
ペット飼育可

建物名称：エバープレイスすくた」
部屋番号：402号室

【初期費用】
敷金：46,000円
礼金：46,000円
仲介費：52,800円
火災保険：16,800円
鍵交換代金：11円
月々分の保証料：3円
月々の保証料：3円

月々合計（税込み）：55,803円

【入居時必要費用】
家賃：46,000円
敷金：46,000円
仲介手数料：52,800円
火災保険料金額：16,800円
鍵交換代金：11,000円
初回保証会社料：22,354円

入居時今金額：228,145円+目安の家賃」

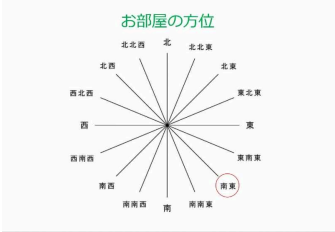
※所有は1人住まる場合は初回初期で家賃が発生致します。
※長期間お現地にはいきますので、平年間にお年まで下さい。
※現家賃も初期で全部合は初期に金が発生致します。
※最後時にクリーニング費4,400円発生致します。

【補足事項】
駐車料：1,8,500円（1台）
連帯保証人：不要

【入居審査項目】
・収入証明書（給与明細書・源泉徴収票・確定証・市役所ーのいずれか）
・在籍証明書（社会保険証・給与明細書・源泉徴収票・市民証明書・市民証明書のいずれか）

お部屋のことなどご不明なことなどありましたらお気軽にご相談ください。
お問い合わせお待ちしております！

株式会社
電話：0946-60



種別	貸マンション		
地域	那覇市長田		
家賃	46,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 5,500円	駐車場備考	普通乗用車区画♪
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	228,145円
その他一時金	入居時に必要な費用の詳細は備考欄（最下部）に記載しております♪初めての方でも安心してお借りいただけるように分かりやすく記載しておりますので、ぜひご参考下さい☆彡		

名称	エバープレイスすくた（那覇市長田２－２７－２９－１）		
所在地	沖縄県那覇市長田２‐２７‐２９		
築年	2012年5月(築12年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	2024年10月04日	専有面積	29.88㎡(9坪)
間取り	1 K(洋 9.1 / K 2.5)		
交通	安里駅より徒歩30分 上間入口バス停より徒歩2分		
校区	上間小学校まで徒歩10分 石田中学校まで徒歩21分		
契約期間	- ・2.0年	更新料	10,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	浴室乾燥機

沖縄県知事免許　(01)第005121号

安里駅前不動産株式会社

住所：沖縄県那覇市安里2-6-35 ダイナスティ安里

営業時間：10:00～17:30

定休日：火・水曜日休みます♪※空室確認のお電話やメールは受け付けております☆

TEL：0078 - 60159 - 383307

FAX：098 - 860 - 7156

HP：https://asatoekimae.okinawa/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.17