物件番号：369-2279

**★M．H．M★令和６年2月ハイグレードマンション完成予定☆海岸も近いのでお散歩などペット（犬）ライフにピッタリですＵ・ω・Ｕ設備に関してはこれから追加・変更等がございます☆お得な情報を備考欄に掲載中♪**

【間取り図】

○2階以上 ○南向き ○角部屋
○独立部屋 ○デザイナーズ
○フローリング ○鉄筋(RC造)
○ペット可
○二人以上入居可○駐車場あり

ペット条件：中型犬まで＆大きさ要相談Ｕ・ω・Ｕ＊ペットを飼われる際は保証金が家賃１ヶ月分発生致します。
マンション名＊M．H．M＊

令和６年2月に高級感溢れるハイグレードマンション
１階にオシャレなカフェもです～
駐車台０＊・エレベーター・オートロック・防犯カメラなどなど
安心、快適に生活がしやすい１０階建てマンション建築中でございます！
また２４時間ゴミ出しが可能となっております！
各世帯に１台は駐車場が確保できますが近隣にもコインパーキングが多数ございます☆
インターネットも無料となり、Ｗｉ-Ｆｉ環境も設置いたします！
オシャレな家具もいくつか予定しております☆☆☆
プライベート空間の重要や相関好かりに配慮しハントリーもございます(^^)^^)
ペット可（ワンちゃんオンリー）＊飼われる際は保証金が家賃１ヶ月分追加されます。
宜しかＮＧです。こそんなひい～

☆☆☆今回、新入居者様へ嬉しい選べる特典がございます☆☆☆
下記の商品から１ヶップレゼントさせていただきます！

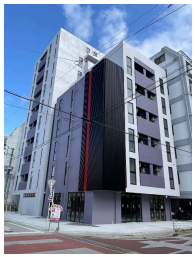
・ペットカメラ
・ペット専空気清浄機（消臭）
・Fire Stick TV（アマゾンプライム、ネットフリックスへ加入が必要です）
・タブレット（８インチ相度）
・スマートロック（専用アプリ指導後、遠隔で玄関鍵の解錠ができます）
・アマゾンギフト券（１万円分）
・所ケ島水圧調整弁（１万円相度）
―etc.

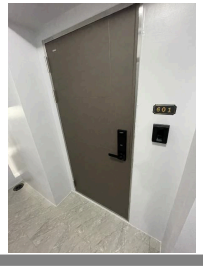
初期は契約期間は１年となりますが次回以降は２年契約となります。

物件内覧をお期待要望していきますので、ぜひ新しみにお待ちください。
細かい引渡や要請・要望を設置した際のイメージ図も用ゆへお渡し致けましたら
設備を お渡し致しますので お気軽にお問い合わせください。

※現場では状況時、多少変更になる可能性があります。
※過去例には、ハウスクリーニング費用、鍵交換費用が発生します。

☆☆☆内覧希望者様、絶賛受付中です☆☆☆





| 種別 | 貸マンション | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 那覇市若狭 | | |
| 家賃 | 180,000円 | | |
| 共益費 | 5,000円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 1台 / 16,500円 | 駐車場備考 | ＊車幅制限あり |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | |
| その他一時金 | 火災保険：￥１４,５００（２年間） | | |

| 名称 | Ｍ．Ｈ．Ｍ | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 沖縄県那覇市若狭２‐４‐１ | | |
| 築年 | 新築 2024年1月(築0年) | | |
| 所在階数 | 6階 / 10階建 | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 78.5㎡(23.76坪) |
| 間取り | ３LDK(洋 3.6・3.8・4.4 / LDK 17.6) | | |
| 交通 | 県庁前駅より徒歩14分<br>若狭バス停より徒歩1分 | | |
| 校区 | 若狭小学校まで徒歩2分<br>那覇中学校まで徒歩5分 | | |
| 契約期間 | 定期借家・1.0年 | 契約料 | 11,000円 |

| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | バス・トイレ別 | 洗髪洗面化粧台 |
|---|---|---|---|---|
| | 温水洗浄便座 | 浴槽 | ガス衣類乾燥機 | エアコン |
| クローゼット | ウォークインクローゼット | インターネット対応 | インターネット無料 | オートロック |
| モニター付きインターホン | エレベーター | オール電化 | 冷房 | 室内洗濯機置き場 |


沖縄県知事免許　(03)第004324号

**フロンティアエステート(株)**

**住所：沖縄県那覇市真地165-1**

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、祝日、年末年始、旧盆
※２、３月は日曜・祝日も営業中！１０時～１７時

**TEL：0078 - 60159 - 179594**

**FAX：098 - 851 - 8222**

HP：http://www.fronty.jp


取引態様：専任

更新日：2024.05.08