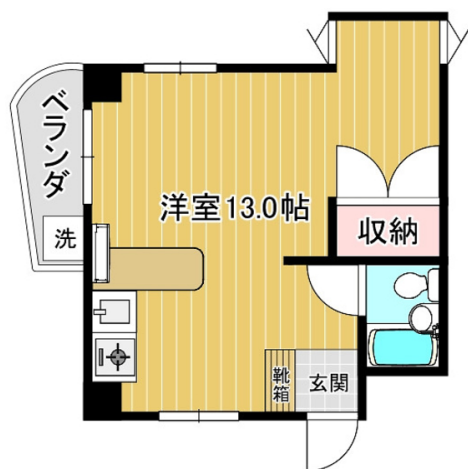


【シャロームハウス 4-F】 敷金・礼金なし！ネット無料物件♪  
コンクリート打ちっぱなしのおしゃれな室内！ 琉球大学近く！！北口から徒歩3分（200m）の物件。

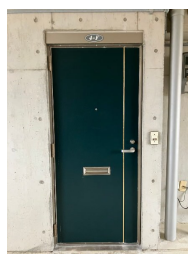
【間取り図】



2階以上 フローリング  
鉄筋(RC造) 即入居可 保証人不要  
家主別住まい

仲介手数料：家賃1ヵ月+税  
家賃保証要加入：初回保証料総賃料×50%（最低保証料30,000円）以降は月額賃料の1.5%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

【退去時精算】 消費税10%計算  
ハウスクリーニング：24,200円（税込）  
エアコンクリーニング：12,100円（税込）  
2年未満解約の場合、短期解約違約金として家賃1ヵ月分頂戴します



| 種別     | 貸アパート                                                                                                     |       |          |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| 地域     | 宜野湾市志真志                                                                                                   |       |          |
| 家賃     | 33,000円                                                                                                   |       |          |
| 共益費    | 1,800円                                                                                                    | 衛生費   |          |
| 駐車場    | 無                                                                                                         | 駐車場備考 |          |
| 敷金     | 0ヶ月                                                                                                       | 礼金    | 0ヶ月      |
| 手数料    | 1.1ヶ月                                                                                                     | 初期費用  | 154,520円 |
| その他一時金 | てだこサポート+要加入：月額1,540円 保証料：総賃料×50% 家財保険：18,000円<br>除菌・消臭施工：11,000円 特定消火器：6,380円 浄水器：月額1,540円<br>鍵交換：16,500円 |       |          |

| 名称           | シャロームハウス                       |           |              |
|--------------|--------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地          | 沖縄県宜野湾市志真志 3 - 8 - 10          |           |              |
| 築年           | 1996年3月(築28年)                  |           |              |
| 所在階数         | 4階 / 5階建                       |           |              |
| 入居日          | 即時可                            | 専有面積      | 22.69㎡(6.9坪) |
| 間取り          | 1R(洋13)                        |           |              |
| 交通           | てだこ浦西駅より徒歩47分<br>琉大北口バス停より徒歩1分 |           |              |
| 校区           | 長田小学校まで徒歩9分<br>宜野湾中学校まで徒歩34分   |           |              |
| 契約期間         | 定期借家・2.0年                      | 契約料       | 11,000円      |
| 設備           | システムキッチン                       | カウンターキッチン | バス・トイレ別      |
|              | 温水洗浄便座                         | 浴槽        | ガス衣類乾燥機      |
| クローゼット       | ウォークインクローゼット                   | インターネット対応 | インターネット無料    |
| モニター付きインターホン | エレベーター                         | オール電化     | ユニットバス       |
|              |                                |           | 下駄箱          |

沖縄県知事 (7)第2839号

株式会社 てだこ

住所：沖縄県浦添市当山2-5-6

営業時間：10:00～18:30

TEL：0078-60159-146729

FAX：098-879-1505

HP：http://www.tedako.co.jp

取引態様：代理

更新日：2024.04.05

定休日：日曜日・年末年始・GW・旧盆

