

【Luce（ルーチェ）202】2024年4月完成の新築物件 内覧できます  
 独立洗面台・脱衣所、バストイレ別、室内洗濯機置場、希望条件の上位アイテムが多数揃っています！

【間取り図】



2階以上 最上階 フローリング  
 鉄筋(RC造)  
 保証人不要 駐車場あり  
 駐車場1台無料

仲介手数料：家賃1ヵ月+税  
 家賃保証要加入：総賃料×50%（最低保証料30,000円）/入居時以降は月額賃料の1.5%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

【退去時費用】  
 エアコンクリーニング：12,100円（税込）  
 ハウスクリーニング：24,200円（税込）  
 2年未満解約の場合、短期解約違約金として家賃1ヵ月分頂戴します



種別	貸アパート		
地域	宜野湾市真栄原		
家賃	52,000円		
共益費	3,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	コンパクトカーまで
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	
その他一時金	てだこサポート+要加入：月額1,540円 保証料：総賃料×50%（最低保証料30,000円）家財保険：18,000円 除菌・消臭施工：11,000円 特定消火器：6,380円		

名称	Luce（ルーチェ）		
所在地	沖縄県宜野湾市真栄原1 2 26		
築年	新築 2024年4月(築0年)		
所在階数	2階 / 2階建		
入居日	応相談	専有面積	20.23㎡(6.1坪)
間取り	1K(洋6.2 / K2.27)		
交通	真栄原バス停より徒歩2分		
校区	嘉数小学校 嘉数中学校		
契約期間	定期借家・2.0年	契約料	11,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化
		インターネット無料	エアコン
		室内洗濯機置き場	オートロック
			ガスコンロ

沖縄県知事 (7)第2839号  
**株式会社 てだこ**  
 住所：沖縄県浦添市当山2-5-6  
 営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日・年末年始・GW・旧盆

TEL：0078-60159-146729

FAX：098-879-1505

HP：http://www.tedako.co.jp

取引態様：代理  
 更新日：2024.05.09

