

【シェルシード新都心1001号室】那覇市安謝 ワンルーム 分譲マンションの1室になります。 バス・トイレ別 室内洗濯機置き場 独立洗面台 カウンターキッチン IHコンロ お気軽にお問い合わせ下さい。

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング
鉄筋(RC造) 即入居可
二人以上入居可 保証人不要
シニア相談可
留学生可 駐車場あり

必要書類【マイナンバー記載の書類はお受けできません】
審査時/契約者：顔写真身分証明書、収入証明書 入居者：顔写真身分証明書
法人：会社謄本 契約時/契約者・入居者：住民票 保証会社審査状
況により他の書類が必要な場合がございます。
万一成約済の場合は、何卒ご容赦ください。 図面・方位は現状優先 内装完了前
の注意事項：設備の作業点検状況によりエアコン・照明器具等の付帯設備を取り
外す場合あり（申込前に設備を確認の上検討ください） 入居時サービス：入居
審査後、入居時の【インターネット・引越し】などの手続サポートについてサー
ビス提供提携会社より連絡あり（店舗・事務所は対象外） 表示金額は税込（情報
更新日時時点の税率のため解約時費用等は変動する場合があります） 仲介手数料：資料の1
カ月分（別税） 解約通知：1カ月前通知 抗菌・消臭施工サービス：（費用19,800
円は借主様負担）
禁煙（電子タバコ含む） バルコニーも不可 ペット飼育不可 解約時費用：ハ
ウスクリーニング（1,100円/平米、40平米以下は一律44,000円）・エアコンク
リーニング（16,500円/台 掃除機能付24,200円/台）



種別	貸マンション		
地域	那覇市安謝		
家賃	78,000円		
共益費		衛生費	
駐車場	1台 / 無料	駐車場備考	区画 18
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	85,800円	初期費用	455,570円
その他一時金	家賃保証料 契約時：39000円・月額：1170円 賃貸入居サポート会費：月額770円 火災保険：18000円～ 消臭抗菌施工（任意）：19800円		

名称	シェルシード新都心		
所在地	沖縄県那覇市安謝 2 1 5 6		
築年	2006年3月(築18年)		
所在階数	10階 / 13階建		
入居日	即時可	専有面積	31.74㎡(9.6坪)
間取り	1R(洋11.9)		
交通	古島駅より徒歩31分 安謝バス停より徒歩1分		
校区	安謝小学校まで徒歩4分 安岡中学校まで徒歩17分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	78,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場
			洗髪洗面化粧台
			エアコン
			オートロック
			ユニットバス

沖縄県知事免許 (02)第004693号

AHC株式会社

住所：沖縄県糸満市西崎町三丁目7番地7

営業時間：09:30～18:30

定休日：土・日・祝・GW・旧盆・年末年始

TEL：0078-60159-687110

FAX：098-992-7722

HP：https://www.ahc-map.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.08.28

