

3月末空き予定。駐車場1台OK（軽・小型車のみ）。首里城公園入口バス停1分。県立芸大、首里高校まで徒歩約5分。儀保駅徒歩11分。最上階の角部屋です。向かいにコインパーキングあり。

【間取り図】



- 2階以上 ○最上階 ○角部屋
- 和室有り ○鉄筋(RC造)
- 二人以上入居可 ○駐車場あり

※間取り図、写真は302のものです。現況と異なる場合は、現況を優先とします。

■総合安心保険：18,000円／契約時。2年更新。
 ■保証会社加入料
 ①月額総賃料×40%：契約時23,600円／毎年、月額家賃の10%支払い
 ②月額総賃料×70%：契約時41,300円／初回のみ
 ◎学生限定プラン：契約時10,000円／初回のみ
 ■消臭除菌施工：11,000円／契約時のみ
 ■防犯防災用品：8,580円／契約時のみ
 ■仲介手数料：63,800円（税込）／（月額家賃）の1ヶ月分×消費税。契約時のみ
 ※契約金概算
 約238,980円～（保証料①・駐車場1台の場合、家賃1ヶ月分・24Hサポート含む）



種別	貸アパート		
地域	那覇市首里池端町		
家賃	55,000円		
共益費		衛生費	1,000円
駐車場	1台 / 3,000円	駐車場備考	軽・小型のみ
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	238,980円
その他一時金	■24時間安心サポート(衛生費)：1,000円／月額 ■浄水器リース：1,452円／月額 ■保証会社、火災保険 加入必須（※金額は備考欄をご確認ください）		

名称	宇久アパート 301		
所在地	沖縄県那覇市首里池端町 - 29 -		
築年	1997年2月(築27年)		
所在階数	3階 / 3階建		
入居日	応相談	専有面積	38.88㎡(11.8坪)
間取り	2DK(和6・6 / DK8)		
交通	儀保駅より徒歩11分 首里城公園入口バス停より徒歩1分		
校区	城西小学校まで徒歩2分 首里中学校まで徒歩13分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別
	温水洗浄便座	浴槽	洗髪洗面化粧台
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	ガス衣類乾燥機
	モニター付きインターホン	エレベーター	オートロック
		オール電化	下駄箱

沖縄県知事免許 (8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

TEL：0078-60159-501898

FAX：098-884-3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専任

更新日：2024.04.05

