

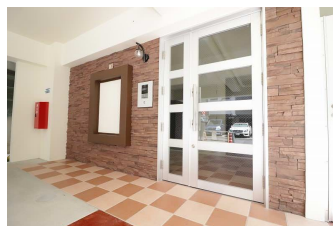
【1月入居者限定、家賃1ヶ月サービス】敷・礼なし。ペット可。オール電化。浄水器無料。宅配ボックス・オートロック・監視カメラ等で防犯に考慮。カーシェアリング利用可能。スーパー・コンビニ徒歩約2分。

【間取り図】



2階以上 角部屋 フローリング  
鉄筋(RC造) ペット可  
家主別住まい バイク置場あり

ペット条件：犬・ネコOK。ペット飼育の場合ペット保証金（家賃1ヶ月分）  
 動線は、別途参考動画です。401号室（仮称タイプ）  
 普段、車を持っていくなくても、使いたい時のみ利用できるカーシェアリングが、会員登録で利用可能。  
 ガス代がゼロ。経済的で火を使わず安心な「オール電化」採用。  
 オール電化（エアコン・給湯・電気温水器）で安心・快適・経済的（火を使わない。電気温水器でいつでもお湯が使える。夜間（23時～朝7時）の電気代60%引き、電気代まとめて10%引き）  
 ユニオン前島店、コンビニ徒歩2分！美栄橋駅まで徒歩5分！  
 ペット飼育の場合は、ペット保証金（家賃1ヶ月分）必要。  
 表面がすべてタイル。ペットに強い防汚素材を採用。  
 宅配ボックスで、不在の時の荷物の受け取りも可能！  
 オートロック・モニター付きインターホン・監視カメラで、防犯対策。  
 敷水やお掃除の時間を安心して利用できるカーシェアあり。お水を替わなくてもいいので、節約できます。  
 間取り図、室内写真と現況が異なる場合は現況を優先とします。  
 24時間安心サポート：1,000円/月  
 総合安心保険：18,000円/契約年、2年更新。  
 保証会社加入料（またはのどちらか）：  
 月額給付料×50%：契約時28,500円/毎月315円支払い  
 月額給付料×30%：契約時15,000円/毎月、月額給付料の1.5%支払い  
 消臭除菌施工：8,800円（税込）/契約時のみ  
 防犯防炎用品：8,580円（税込）/契約時のみ  
 仲介手数料：53,900円（税込）/月額家賃の0.1ヶ月分×消費税。契約時のみ  
 契約金：約114,780円（家賃1ヶ月サービス、駐車場契約無しの場合。）



種別	貸アパート		
地域	那覇市前島		
家賃	49,000円		
共益費	3,000円	衛生費	1,000円
駐車場	無	駐車場備考	カーシェアリング利用可能。駐輪場月500円（台数制限あり）。
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	契約概算金	114,800円
その他一時金	24時間安心サポート(衛生費)：1,000円/月額 保証会社、火災保険加入必須 その他一時金は備考欄をご確認下さい。		

名称	メゾン・ド・SK@みえばし 202			
所在地	沖縄県那覇市前島2 9 10			
築年	2019年3月(築2年)			
所在階数	2階 / 4階建			
入居日	応相談	専有面積	17.3㎡(5.1坪)	
間取り	1R(洋7)			
交通	美栄橋駅より徒歩5分 前島バス停より徒歩5分			
校区	那覇小学校まで徒歩2分 那覇中学校まで徒歩10分			
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	冷房	室内洗濯機置場

沖縄県知事免許 (07)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:00～17:30

定休日：日、祝祭日、年末年始、GW、旧盆

TEL：0066-96837-501898

FAX：098-884-3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専属専任

更新日：2022.01.23



