物件番号：394-1845

家賃1ヶ月サービス♪敷金・礼金無しで家賃9万台、お手頃な初期費用♪小禄駅、イオン那覇まで徒歩約6分。モノレール通学・通勤の方♪生活便利な立地。インターネット無料！角部屋。

【間取り図】

◯2階以上 ◯角部屋 ◯フローリング
◯鉄筋(RC造)
◯家主別住まい◯駐車場あり

※間取り図、写真が現況と異なる場合は、現況を優先とします。
※写真は別部屋（同タイプ）のものです。
～初期費用～
■総合安心保険：16,000円／契約時。2年更新。
■保証会社加入料：契約時13,500円／別途、毎月、月額総賃料の1.5%支払い
■消臭除菌施工：8,800円（税込）／契約時のみ
■防犯防災用品：8,580円（税込）／契約時のみ
■仲介手数料
：47,300円（税込）／（月額家賃）の1ヶ月分×消費税。契約時のみ
※契約金概算 約95,390円 ※駐車場無しの場合

種別	貸アパート		
地域	那覇市田原		
家賃	43,000円		
共益費	1,000円	衛生費	1,000円
駐車場	1台 / 5,000円 (応相談)	駐車場 備考	※駐車場台数制限 有り。先着順
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	95,390円
その他 一時金	■24時間安心サポート(衛生費)：1,000円／月額 ■浄水器リース：1,210円（税込） ■保証会社、火災保険 加入必須（※金額は備考欄をご確認下さい）		

名称	上原ハイツII　３０５		
所在地	沖縄県那覇市田原１‐８‐６		
築年	1996年5月(築28年)		
所在階数	3階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	22.7㎡(6.9坪)
間取り	１K(洋 8 / K 3)		
交通	小禄駅より徒歩6分 モノレール小禄バス停より徒歩8分		
校区	金城小学校まで徒歩15分 金城中学校まで徒歩12分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	11,000円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 冷房 / ユニットバス		

沖縄県知事免許　(8)第002677号

(有)新地開発

住所：沖縄県那覇市首里汀良町3-101-3

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW、旧盆

TEL：0078 - 60159 - 501898

FAX：098 - 884 - 3798

HP：http://www.chintai-okinawa.jp

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.16