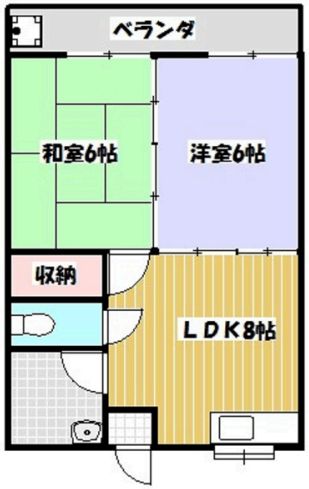
物件番号：398-5609

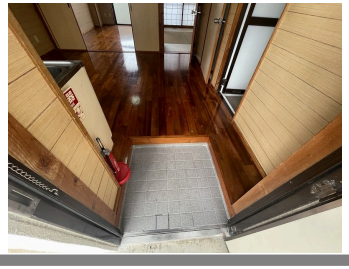
**【5月2日退去】【※内覧希望の方は事前申込必須となります公式LINEよりお手続きお願いします※】マンタ公園目の前です！コンビニやユニオンも近くで生活に便利(^O^)/！風通しバツグンで日当たり良し**

【間取り図】




◯2階以上 ◯最上階 ◯フローリング
◯和室有り ◯鉄筋(RC造)
◯二人以上入居可
◯家主別住まい◯駐車場あり

※現状優先になります。
※見積もりは概算になりますので、目安としてお考え下さい。
※月半ばで入居する場合は別途日割り家賃が発生致します。
※退去前のため203号室のお部屋のお写真掲載になります。



| | | | |
|---|---|---|---|
| 種別 | **貸マンション** | | |
| 地域 | **沖縄市海邦町** | | |
| 家賃 | **40,000円** | | |
| 共益費 | 2,000円 | 衛生費 | |
| 駐車場 | 1台 / 4,400円 | 駐車場備考 | 近隣駐車場※車庫証明発行不可 |
| 敷金 | 0ヶ月 | 礼金 | 0ヶ月 |
| 手数料 | 1.1ヶ月 | 初期費用 | 188,200円 |
| その他一時金 | 火災保険：13,000<br>保証会社加入料：家賃30%～100%<br>ハウスクリーニング料：44,000円<br>※退去時畳表替え費用19,800円 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 名称 | 海邦マンション５０３号 | | |
| 所在地 | 沖縄県沖縄市海邦町２‐１４‐１８ | | |
| 築年 | 1997年4月(築27年) | | |
| 所在階数 | 4階 / 4階建 | | |
| 入居日 | 応相談 | 専有面積 | 45㎡(13.6坪) |
| 間取り | ２DK(和 6 / 洋 6 / DK 8) | | |
| 交通 | 安原入口バス停バス停より徒歩10分 | | |
| 校区 | | | |
| 契約期間 | 更新・2.0年 | 更新料 | |
| 設備 | システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台 | | |
| | 温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン | | |
| クローゼット | ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック | | |
| モニター付きインターホン | エレベーター / オール電化 | | |


沖縄県知事免許　(5)第003570号

**(有)リケンオキナワ**

**住所：沖縄県那覇市牧志1-4-27 共立マンション牧志202号室**

営業時間：10:00～18:00

定休日：年末年始　土曜日・日曜日・祝日　ゴールデンウイーク

**TEL：0078 - 60159 - 156562**

**FAX：098 - 941 - 5651**

HP：http://www.rikenokinawa.co.jp/


取引態様：専属専任

更新日：2024.05.20