物件番号：434-1232

クラッソ

サンライズ（311）☆オシャレなカウンターキッチンタイプ♪オートロック付・BT別・ネット無料♪

【間取り図】

○2階以上 ○フローリング
○鉄筋(RC造)

・現状を優先と致します、お申込み前に内見をお願いいたします。

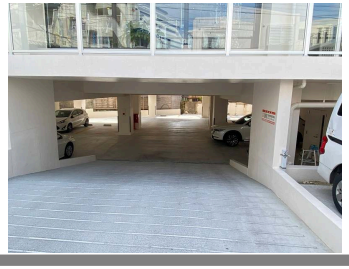
月額賃料：61,190円

契約概算金：182,323円（※日割り分発生時は別途加算）

前家賃：53,000円
共益費：5,000円
スクランブルサポート：1,650円
浄水器：1,540円
入居者総合保険加入料：20,000円
賃料保証料：42,833円
仲介手数料：58,300円

※「スクランブルサポート」とは、24時間365日緊急駆け付けサポートサービスと修繕費用補償の名称です。
水まわりのトラブル・ガラスのトラブル・カギのトラブル、ガスのトラブルサポート、電気設備のサポート、不測かつ突発的な事象での修繕費用を補償、また退去後の室内修繕費用の一部を補償いたします。

【見守り安心サポートについて】
60歳以上かつ単身のご入居様がご加入頂くサービスです。
1,650円（税込）／月額
サービス内容
・週に2回、音声ガイダンスのお電話が入ります。
・オートコールに応答がない場合は、オペレータからお電話が入ります。
こちらにも応答がない場合はコンタクトセンターから指定の連絡先に連絡が入り、指示を仰ぎます。



種別	貸アパート		
地域	那覇市古波蔵		
家賃	53,000円		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	無	駐車場備考	
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
手数料	1.1ヶ月	初期費用	182,323円
その他一時金	スクランブルサポート：1,650円（月額） 浄水器：1,540円（月額） 賃料保証料：42,833円 入居者総合保険：20,000円 仲介手数料：58,300円		

所在地	沖縄県那覇市古波蔵２－９－３		
築年	2022年1月(築2年)		
所在階数	3階 / 6階建		
入居日	応相談	専有面積	25.2㎡(7.6坪)
間取り	1R(洋 11)		
交通	農協会館前バス停より徒歩2分		
校区	与儀小学校まで徒歩9分 古蔵中学校まで徒歩10分		
契約期間	更新・2.0年	更新料	16,500円
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / バス・トイレ別 / 洗髪洗面化粧台		
	温水洗浄便座 / 浴槽 / ガス衣類乾燥機 / エアコン		
クローゼット	ウォークインクローゼット / インターネット対応 / インターネット無料 / オートロック		
モニター付きインターホン	エレベーター / オール電化 / 冷房 / BS		

沖縄県知事免許　(07)第002775号

(有)オーケイハウジング

住所：沖縄県那覇市久米1-24-10 クインズコート　1F

営業時間：09:30～18:00　　定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078 - 60159 - 581851

FAX：098 - 861 - 5671

HP：http://okhaujing.sakura.ne.jp/ko/

取引態様：仲介

更新日：2024.07.05