

7階最上階オーシャンビューのエレベーター付。ウォークインクローゼット付きで広々の間取りです。すぐ近くにスターバックスコーヒーあります。

【間取り図】



2階以上 最上階 南向き 角部屋  
フローリング 鉄筋(RC造)  
海が見える 駐車場あり

写真や動画は別の角度の為、眺望、間取り、設備は異なりますので、お申し込みの際はご自身の目で必ずお見せ願います。  
メールでの問合せは必ずして、お電話のみで行き違いによりご迷惑をおかけしないよう、弊社ではメールでのお問い合わせは必ず行ってありますので、直接お電話にてお問い合わせ下さるようお願い申し上げます。

契約に関する詳細事項

1. 賃貸借契約又は定期借家契約(契約期間1年又は2年)での契約となります。
2. 契約時、仲介費、保証料、礼金、敷金、修繕費、仲介手数料、契約費用、管理保証金(保証料)、火災保険料、安心ガード契約費用、違約保証人料(違約保証人料は保証料に別途記載)等、契約開始日の前には別途費用が必要となります。
3. 物件の名称は「オーシャンビュー」の名称が主となります。
4. 申込みの際に必要となるお申し込み金(保証料)は必ずお支払いください。申し込み金(保証料)は申込み後返金されません。
5. 退去時には退去費用、ホームクリーニング費用、エアコンクリーニング費用、管理費(敷金)が別途発生いたします。
6. 更新、再契約の際は更新手数料、又は再契約手数料が発生いたします。
7. 知照期間の満了には退去費用が発生いたします。
8. 退去保証料は退去費用に別途発生いたします。
9. 毎月の賃金は管理保証金から引かれます。その際は管理保証金より別途手数料が追加されお戻りとなります。
10. 期間満了、敷金・礼金戻り手数料が別途発生いたします。
11. 水電使用量が0 (未使用) の場合でも基本水料金が発生いたします。
12. 行先案内によるご迷惑をおかけしないよう、弊社ではメールでのお問い合わせは必ず行ってありますので、直接お電話にてお問い合わせ下さい。



種別	貸アパート		
地域	本部町山川		
家賃	60,000円		
共益費	5,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,000円	駐車場備考	軽自動車スペースとなります
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	
その他一時金			

所在地	沖縄県本部町山川 7 5 5			
築年	2007年10月(築16年)			
所在階数	7階 / 7階建			
入居日	応相談	専有面積	25.92㎡(7.8坪)	
間取り	1R(洋9)			
交通	南ゲートバス停より徒歩1分			
校区				
契約期間	定期借家・-	契約料	16,500円	
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	BS	ユニットバス

沖縄県知事免許 (04)第003756号  
**沖縄ハウスリゾート(株)**  
 住所：沖縄県本部町山川516-2  
 営業時間：09:00～18:00

定休日：土、日、祝日

TEL : 0078 - 60159 - 126488

FAX : 0980 - 48 - 4155

HP : <http://www.okinawa-house-resort.com>

取引態様：代理  
 更新日：2024.09.20

