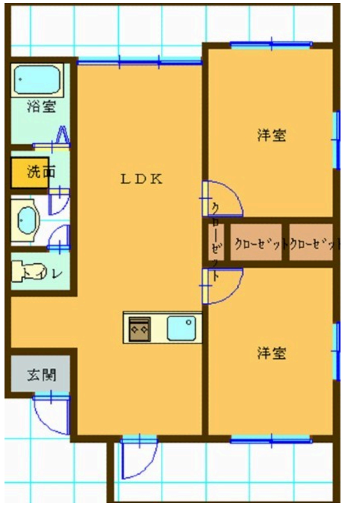
物件番号：444-29

4階角部屋！広い１０帖リビングに人気の対面キッチンで、嬉しい2面バルコニー

【間取り図】



◯2階以上 ◯最上階 ◯角部屋 ◯出窓
◯鉄筋(RC造)
◯海が見える◯駐車場あり

写真や動画は別のお部屋の為、眺望、間取り、設備は異なりますので、お申込みの際はご了承の上お申し込み頂きますよう宜しくお願い致します。

メールでのお問合せに関しまして、先着申込みや行き違いによりご迷惑をお掛けしないよう、弊社ではメールでのお問合せ対応を一切行っておりませんので、直接お電話にてお問合せ頂けますようお願い申し上げます。

※契約に関する説明事項

１，賃貸借契約又は定期建物賃貸借契約（契約期間1年又は2年）での契約となります。

２，契約時、前家賃、共益費、礼金、敷金、駐車場代、仲介手数料、鍵交換費用、家賃保証会社契約費用、火災保険契約費用、安心サポート契約費用、連帯保証人様（連帯保証人様は3か月以内印鑑証明書1通）、契約書類郵送の際には郵送費用が必要となります。

３，独身の方は安心サポートとの契約が必要となります。

４，申込みの際には家賃1か月分の申し込み預かり金が必要となります。申し込み預かり金の入金及び返金の場合の振込手数料は申込者様ご負担となります。

５，退去時には原状回復費用、ルームクリーニング費用、エアコンクリーニング費用、畳表替え費用が入居者様ご負担となります。

６，更新、再契約の際には更新手数料、又は再契約手数料が発生します。

７，短期解約の場合には違約金が発生致します。

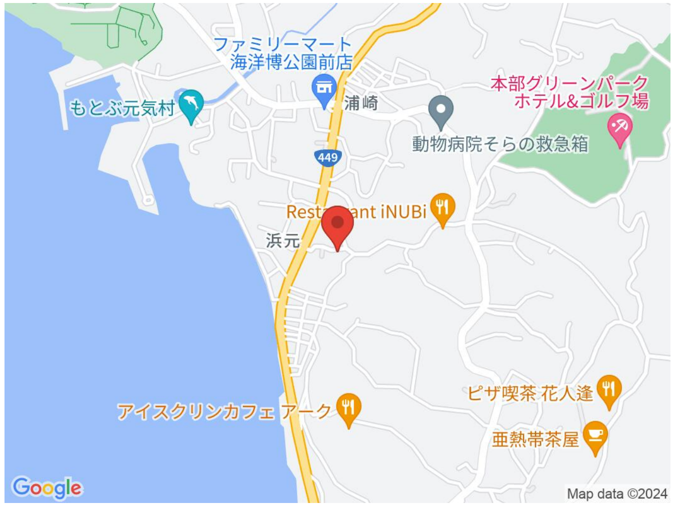
８，車庫保管証明書発の際には保証金及び事務手数料が発生します。

９，毎月の家賃は家賃保証会社から引き落とされます。その際に家賃保証会社より別途手数料が追加され引落しとなります。

１０，間取図・動画・写真等と現状が異なる場合は現状優先となります。

１１，水道使用量が０ｔ（未使用）の場合でも基本水道料金が発生します。

１２，行き違いによるご迷惑をお掛けしないよう、弊社ではメールでのお問い合わせを一切行っておりませんので、直接お電話にてお問合せ下さい。



種別	貸アパート		
地域	本部町浜元		
家賃	62,000円		
共益費	2,000円	衛生費	
駐車場	1台 / 3,000円	駐車場 備考	
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
手数料	1ヶ月	初期費用	
その他 一時金			

所在地	沖縄県本部町浜元 - ２１８ - １		
築年	2006年12月(築17年)		
所在階数	4階 / 4階建		
入居日	応相談	専有面積	55.07㎡(16.7坪)
間取り	２LDK		
交通	めーじゃぶバス停より徒歩5分		
校区	本部小学校 本部中学校		
契約期間	定期借家・-	契約料	16,500円

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	バス・トイレ別	洗髪洗面化粧台
	温水洗浄便座	浴槽	ガス衣類乾燥機	エアコン
クローゼット	ウォークインクローゼット	インターネット対応	インターネット無料	オートロック
モニター付きインターホン	エレベーター	オール電化	室内洗濯機置き場	BS

沖縄県知事免許　(04)第003756号

沖縄ハウスリゾート(株)

住所：沖縄県本部町山川516-2

営業時間：09:00～18:00

定休日：日、祝日、第３・４土曜日、第３・４水曜日

TEL：0078 - 60159 - 126488

FAX：0980 - 48 - 4155

HP：http://www.okinawa-house-resort.com

取引態様：代理

更新日：2024.03.28